

**הנדון: מכרז פומבי מס' 9/2025 לקבלת שירותי פיקוח ובקרה על גינון עירוני עבור עיריית אור
עקיבא – מענה לשאלות הבהרה**

המועד האחרון להגשת הצעות למכרז יידחה ליום 14.1.26 עד השעה 12:00.
יתר ההוראות בנוגע למקום ואופן ההגשה – ללא שינוי.

להלן תשובות העירייה לשאלות הבהרה שנשאלו בנוגע למכרז שבנדון:

מס"ד	עמוד וסעיף במכרז	השאלה	מענה העירייה
1	עמ' 5 ס' 4.1.3	האם נדרש היקף משרה מלאה, או אפשר כל אחוז משרה?	לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, נדרש להוכיח אספקת השירותים בהיקף של לפחות חצי משרה לאורך התקופה הנזכרת בסעיף.
2	עמ' 5 ס' 4.1.5	האם ניתן להכליל בתנאי סף זה גם אגרונום?	כן, אגרונום ייחשב עובד שעומד בתנאי סף זה.
3	עמ' 10 ס' 16.3	נבקש להכיר בשנות הניסיון של מנכ"ל המציע, לרבות ניסיונו המקצועי הקודם, כניסיון המציע.	לצורך ניקוד האיכות – ניסיון מנכ"ל המציע יוכר כניסיון המציע, אף אם הניסיון נצבר במקום עבודה אחר.
4	עמ' 10 ס' 16.3	נבקש להכיר בניסיון של עובדים קבועים של המציע כניסיון המציע.	לצורך ניקוד האיכות – הבקשה מאושרת ובלבד שהמציע יוכיח כי העובדים מועסקים אצלו ביחסי עובד-מעביד לפחות שנה מלאה אחת לפני מועד הגשת ההצעות למכרז. הוכחת האמור ע"י אישור רו"ח המציע או הצגת תלוש משכורת של חודש ינואר 2025 או מוקדם לו. צירוף המסמכים הנ"ל באחריות המציע ולא תתאפשר השלמה או תיקון לאחר הגשת ההצעה.
5	עמ' 16 שתי שורות אחרונות בטבלה	ישנה סתירה בשכר השעתי המקסימלי לפני הנחה לשעת יעוץ עבור מנהל פרויקט גינון 180/250, לא ברור מה נכלל בכל אחד מסכומי היעוץ השונים, נבקש להבהיר מהות החלוקה בין 2 הסעיפים.	בעת הצורך בביצוע עבודה, יוזמן בעל המקצוע הדרוש לעירייה ובהתחשב באופי העבודה הנדרש ובתקציב העירייה לצורך השירות. מכל מקום, הגדרת סוג בעל המקצוע תהיה בהתאם להשכלתו, כמפורט בעמודה השמאלית. העמודה השמאלית בשורה "מנהל פרויקט גינון או אגרונום או יועץ השקייה ומערכות מים – לשעה"

<p>(250 ש"ח) תתוקן כדלקמן:</p> <p>בעל תואר אקדמי או הנדסאי או טכנאי או לימודי תעודה בהיקף של 440 שעות ומעלה או בעל הסמכה לניהול פרויקטים וכן בנוסף בעל ניסיון מקצועי של שנה ומעלה בתחום רלוונטי לשירות או בתחום ניהול פרויקטים או בניהול.</p> <p>או לחלופין לכל אלה: אגרונום מוסמך.</p>			
<p>תכולת העבודות היא עבור המפקח וכלולה בשכר המפקח החודשי.</p> <p>הפעלת בעלי מקצוע אחרים ו/או נוספים תיעשה רק בכפוף להזמנה מפורשת בכתב מהעירייה. מובהר, כי הזוכה לא יהיה זכאי לתשלום בגין הפעלת בעלי מקצוע ללא אישור מוקדם, והפעלה ללא אישור כאמור תיחשב ככלולה בשכר המפקח החודשי.</p>	<p>לחלק מהתחומים המפורטים בתכולת השירותים נדרש, מעבר למפקח, להפעיל אנשי מקצוע ייעודיים ונפרדים. לפיכך, נבקש להבהיר כי אין מצופה מהמפקח לבצע את כלל המשימות ותחומי האחריות הכלולים בתכולת השירותים, וכי לצורך כך יופעלו אנשי מקצוע מתאימים במסגרת סעיפי הייעוץ השונים בהצעת המחיר.</p>	<p>עמוד 47</p>	<p>6</p>
<p>הבקשה נדחית.</p> <p>מדובר בחלק בלתי נפרד מתכולת העבודה של המפקח במסגרת שעות עבודתו.</p>	<p>ניהול ו/או פיקוח על עבודות פיתוח והקמה אינם חלק מהפיקוח על אחזקה שוטפת. לפיכך, נבקש להבהיר כי לצורך ביצוע משימות אלו יופעלו שעות ייעוץ בתשלום נפרד.</p>	<p>עמ' 47 ס' 1.9</p>	<p>7</p>
<p>במסגרת אישור הביצוע על המפקח לאשר את היקף הביצוע (כגון מספר הדונמים בהם בוצעו עבודות) ועל כן לאישור הביצוע השלכה ישירה על החשבונות.</p>	<p>המפקח אינו מאשר חשבון אלא מאשר ביצוע בלבד, ובמידת הצורך ממליץ לרשות על קיזוזים בגין הפרות מצד הקבלן. לפיכך, הסעיף אינו רלוונטי ואינו יכול לחול על המציע. לאור האמור, נבקש לבטל סעיף זה.</p>	<p>עמ' 49 ס' 6</p>	<p>8</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>לשם כך מבוטחים הרשות, הקבלן וחברת הניהול והפיקוח. לפיכך, לא ייתכן להטיל קנס בגין אירועים כאמור, ובוודאי שלא בסכום של 1,000 ש"ח לכל אירוע. לאור האמור, נבקש לבטל סעיף זה.</p>	<p>עמ' 49 ס' 9</p>	<p>9</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>נבקש להאריך את פרק הזמן להעמדת המפקח מ-14 ימים ל-30 ימים ממועד החתימה, וכן להפחית את גובה הקנס הקבוע. קנס בסך 1,000 ש"ח לכל יום חריגה הינו בלתי מידתי ואינו פרופורציונלי ביחס להפרה הנטענת.</p>	<p>עמ' 49 ס' 12</p>	<p>10</p>
<p>מאושר.</p>	<p>נושא ביטוחים - נבקש להוסיף שזה בהתאם לפסק דין חלוט של בית משפט</p>	<p>ביטוחים</p>	<p>11</p>

12	ביטוחים	אבקש להוסיף סעיף "ויתור זכות שיבוב הדדי"	הבקשה נדחית.
13	ביטוחים	נבקש להכניס תקופת גילוי הביטוח ל 12 חודשים ולא חצי שנה כמקובל.	מאושר.
14	כללי	משיקולי שמירה על הסביבה, האם ניתן להגיש בצורה מקוונת במייל במקום בצורה ידנית\ מודפסת?	הבקשה נדחית. יש להגיש את ההצעה בהגשה פיזית כמפורט במכרז.

הבהרות :

1. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, על נספחיהם, יגבר האמור במסמך זה.
2. מובהר כי נוסח השאלות המפורט לעיל אינו זהה בהכרח לנוסח השאלות כפי שהן הועברו לעירייה. שאלות שלא נענו במסגרת מענה זה, יראו אותן ככאלו שנדחו.
3. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
4. על מורשי החתימה של המציע לחתום בחתימת ידם ובחותמת המציע בתחתית מסמך זה ולצרפו להצעתם בתוך מעטפת המכרז.

בברכה,

עיריית אור עקיבא