



פרוטוקול ישיבת מליאה 06/2025
בישיבת מליאה שלא מן המניין שהתקיימה ביום רביעי, ט"ז באייר התשפ"ה
ה- 14.05.2025 בשעה 18:00 בבניין העירייה

נוכחים:

מר שמחה יוסיפוב - ראש העיר
עו"ד נוח שמאילוב - חבר עירייה
מר משה ביטון – חבר עירייה
מר גולן מסיקה - חבר עירייה
מר יצחק פתיתו - חבר עירייה
גב' אלינה טונקל - חברת עירייה
מר יצחק נסימי - חבר עירייה
מר רון אלקובי - חבר עירייה
מר דודו ממן - יו"ר המועצה הדתית

חסרים:

עו"ד שמעון בן סימון – מבקר העירייה
רו"ח אילן עמרם - גזבר העירייה
מר אלי אנקונינה - חבר עירייה

משתתפים:

אריאל ארונוביץ' – יועץ משפטי
אדוה ליוור – פרויקטורית כחול-לבן

על סדר היום:

1. העברה מחודשת של חוק העזר "העמדת רכב וחנייתו"



*שמחה יוסיפוב פותח את הישיבה בברכות ותודות לחברי העירייה והעובדים ומברך על אישור תקציב העירייה לשנת 2025 שאושר בבוקר במשרד הפנים.

איציק פתיתו: ברכות על אישור התקציב. אוסיף כי יש תחושה שהיישוב הוותיק מקבל פחות יחס משכונת אור-ים.

בנוסף, מבקש לקיים את כלל הועדות שטרם הוקמו. הדברים שהעליתי במועצות קודמות והובטח שייבדקו, טרם קיבלנו תשובות.

משה ביטון: מברך על העברת התקציב. מקווה ומיחל שנעמוד ביעדים. מצין כי יש בעיית כבידה ברחוב אילות השדה שמשבשת את הזרמת הביוב ברחוב.

שמחה יוסיפוב: ידוע, זה בטיפול חפ"ק.

בנוגע לשכונות הותיקות, קיימנו מפגשי ועד גם עם היישוב הותיק, כולל קורסים. בעקבות תביעת תושב העיר בנוגע לחצרנות, נמנעת העירייה מלהיכנס לשפ"פים. היא עדיין נכנסת אך זה מכביד.

אנחנו יוזמים פרויקטים ופעילויות שכונתיות בכל העיר. פרויקט התחדשות עירונית בשכונת שז"ר גם יקל על העניין.

רון אלקובי: אני מודה לכל השותפים לבניית התקציב על העברתו במשרד הפנים. זוהי בשורה משמעותית לעירייה ולתושבים. יישר כוח

איציק פתיתו: אני חושב שצריך לדון גם בעניין המחסור במקומות קבורה בבין העלמין העירוני. גם מנהל המועצה הדתית דודו ממנ נכח בשלב זה בדיון.

שמחה יוסיפוב: אמר כי בכוונתו להעביר תב"ר להגדלת בית העלמין.

איציק נסימי: מדובר במקומות פנויים או קנויים?

דודו ממנ: נותרו 58 מקומות הקבורה פנויים ולא קנויים (שמורים) כפולים.

1. העברה מחודשת של חוק העזר "העמדת רכב וחנייתו"

אדוה ליוור: תיקון לחוק העזר משנת 1994 אושר במליאה באוגוסט 24. משרד התחבורה החזיר לנו המון תיקונים, והציע לנו להחליף את כל חוק העזר בחוק עזר חדש בפורמט המוכתב על-ידם.

אריאל ארזנוביץ': הנושא עובר בעת האחרונה שינויים. מיד לאחר אישור חוק העזר באוגוסט, התפרסמה כוונה להרחיב את האפשרות לפטור תושבים מתשלום עבור חניה לרשויות מקומיות עד 70,000 תושבים. מאז הועבר תיקון לפקודת התעבורה, שהעלה את מספר התושבים לעניין זה ל-120,000 תושבים.

כוונתנו המקורית הייתה לא להחליף את חוק העזר הקיים, אלא רק להציע בו תיקונים, אך משרד התחבורה כאמור הורה לנו להחליף את חוק העזר הישן בחדש בנוסח המקובל עליו.



אדוה ערכה השוואה בין חוק העזר הישן שתוקן ואושר במליאה, לבין הנוסח של משרד התחבורה, ומצאה שהוא עונה על כל הצרכים שלנו, מלבד לעניין מתן תו תושב לתושבי חוץ שעובדים במוסדות ציבור ברחבי העיר. כשדברנו עם הייעוץ המשפטי של משרד התחבורה, נאמר לנו להעביר את החוק כך.

איציק פתיתו: מה שקובע כאן הוא החוק.

אריאל ארנוב'ץ: זו בעיה ברמה הארצית. אין לכך תקדים משפטי. היה וניתקל בבעיה שתנבע מכך, המחוקק יאלץ להתמודד עמה ולשנות את לשון החוק.

איציק נסימי: התחשיב הראשוני שהוצג לנו היה של הכנסות של כ-800 אש"ח. האם נעשתה עבודה שנוגעת בבסיס הכלכלי לתוכנית הזו?

אדוה ליוור: כן. ראשית, הנתונים הראשוניים התבססו על נתוני יישובים באזור, תוך התאמה למספר התושבים בעיר. הדירקטיבה שהתקבלה מההנהגה לאחר מכן צמצמה את בסיס החיוב בכך שהחליטה לפטור את תושבי העיר מתשלום על חניה (מלבד תו תושב). לפיכך, ההכנסה השנתית שתתקבל לשנה בהנחה שכל הרכבים הרשומים על שם תושבי העיר היא של כ-250 אלף ₪ (כ-7,500 כלי רכב פרטיים ע"פי הלמ"ס 2022, כפול 30 ₪ לתו לרכב). עלויות ההקמה הן על שילוט, צביעה, דברור והוצאות נלוות – כ-200 אש"ח. אושר תב"ר ע"ס חצי מלש"ח בנושא, להשקת הפרויקט באופן מיטבי.

משה ביטון: בהמשך, תמיד אפשר לשנות את תנאי החניה והחלת שעתיים/שלוש בחינם בלבד באזורים מסוימים.

איציק פתיתו: יש תושבים שמקבלים ממקום עבודתם רכב לשימושם באופן מזדמן, ולא אותו רכב בכל פעם. מה הפתרון עבורם?

אדוה ליוור: אבדוק ואחזיר תשובה.

שמחה יוסיפוב: נכנס בשבועיים הקרובים ועדת תמרור, נחליט על אזורי גבייה באופן ראשוני – זהו מהלך שיקרה בהדרגה. נלמד מערים אחרות.

אני מבקש להצביע על אישור חוק העזר "העמדת רכב וחנייתו".
בעד: שמחה יוסיפוב, נוח שמאילוב, משה ביטון, גולן מסיקה, אלינה טונקל, יצחק נסימי, רון אלקובי, יצחק פתיתו. כולם פה אחד

המועצה מאשרת את חוק העזר "העמדת רכב וחנייתו"

הישיבה ננעלה.

בכבוד רב,

שמחה יוסיפוב

ראש העירייה