



פרוטוקול 01/2025

תקציר מישיבת מליאה מן המניין שהתקיימה ביום ראשון, 12/01/2025

שהתקיימה בשעה 18:00 בבניין העירייה

**נוכחים:**

שמחה יסיפוב - ראש העיר

נח שמאלוב - עו"ד, חבר עירייה

יוסי כדורי - חבר עירייה

משה ביטון - חבר עירייה

רון אלקובי - חבר עירייה

אלינה טונקל - חברת עירייה

רמי ראובן - חבר עירייה

איציק נסימי - חבר עירייה

גולן מסיקה - חבר עירייה

יצחק פתיתו - חבר עירייה

**חסרים:**

אלי אנקונינה - חבר עירייה

ארקדי גדילוב - חבר עירייה

הילה לוי - חברת עירייה

**משתתפים נוספים:**

מיכאל כהן - עוזר ראש העיר

אילן עמרם - גובר העירייה

קטי שגיא - מנהלת אגף חון אנושי

חיים אש - מהנדס העיר





**על סדר היום:**

- (1). התנהגות בלתי הולמת של המנכ"ל מר יעקב נתניהו – בקשה להדחה – הצעה לסדר יום יצחק פתיתו חבר עירייה.
- (2). ניגוד עניינים – הצעה לסדר יום – יצחק פתיתו חבר עירייה.
- (3). אישור עוזר ראש העיר מר מיכאל כהן.
- (4). אישור שכר בכירים של 35% לתפקיד עוזר ראש העיר מיום 5/1/25 מר מיכאל כהן.
- (5). אישור בחירתו של אדריכל חיים אש כמהנדס העיר.
- (6). אישור תשלום שכר בכירים לאדריכל חיים אש 85%-95% בכפוף לאישור משרד הפנים.
- (7). אישור עבודה נוספת לאדריכל חיים אש לתקופה של עד חודשים 12/1/25 לצורך סיום התחייבויות קודמות.
- (8). מתן החנות ארנונה למפעלי הייטק חדשים שיעברו לאור עקיבא.
- (9). אישור תב"ר קידום פרויקט מצלמות בסך 252,950 ₪ במימון משרד הפנים.
- (10). הגדלת תב"ר 1576 הקמת מקווה בשכונת אור ים בסך 796,411 ₪ במימון המשרד לשרותי דת.
- (11). סגירת תב"ר 1554 "תכנון מוסדות ציבור, חינוך ויועצים" והעברת יתרה לקרנות הרשות 1,204,201 ₪.
- (12). אישור תב"ר תכנון, סקרים ויועצים – ע"ס 1,500,000 ₪ במימון קרנות הרשות.
- (13). אישור תב"ר ע"ס 400 אש"ח – עמודי האורה במרתב ציבורי מקרנות פיתוח.
- (14). התחייבות תקציבית אגף בכיר רישוי עסקים מענק – רישוי עסקים.
- (15). אישור פרטוקול ועדת שמות.
- (16). אישור פרטוקול ועדת כספים הון בדו"ח הכספים לשנת 2023.
- (17). מינוי נציג העירייה – איגוד ערים וטרינרי שומרון – הרצל אלמדווי





**סעיף 1 – התנהגות בלתי הולמת של המנכ"ל מר יעקב נתניהו – בקשה לתדחה – הצעה לסדר יום יצחק פתיתו חבר עירייה.**

**שמחה יוסיפוב:** שלום, ערב טוב. אנתנו מתחילים את ישיבת המליאה.

חסעיף הראשון: בבקשה איציק.

**איציק פתיתו:** מקריא מכתב.

**שמחה יוסיפוב:** נבתי את הדברים ונעביר לך תשובה מסודרת. בבקשה לעבור לנושא הבא.

**סעיף 2 – ניגוד עניינים – הצעה לסדר יום – יצחק פתיתו חבר עירייה.**

**איציק פתיתו:** מבקש מתברי העירייה שמי שיש לו נכסים בפרויקט שז"ר שיודיע על ניגוד עניינים וידיר רגליו מהפרויקט.

**סעיף 3 – אישור עוזר ראש העיר מר מיכאל כהן**

**שמחה יוסיפוב:** אני שמח להציג את מר מיכאל כהן עוזר ראש העיר.

**סעיף 4 – אישור שכר בכירים עוזר ראש העיר מר מיכאל כהן**

**שמחה יוסיפוב:** אני מבקש להביא לאישור המליאה אישור שכר בכירים של עוזר ראש העיר, מר מיכאל כהן, עד 35% משכר בכירים מיום 1.1.25. יודגש כי הני"ל בכפוף לאישור משרד הפנים והליך מלא באגף משאבי אנוש.

**החלטה:** מאשרים כולם פה אחד.

**סעיף 5 – מביא לאישור את בחירתו של מהנדס העיר אדריכל חיים אש**

**שמחה יוסיפוב:** אני מתכבד לקבל בברכה את מהנדס העיר החדש מר חיים אש. חיים עבר הליך מכרז פומבי כדין ונבחר לכהן כמהנדס העיר. חיים תציג את עצמך בבקשה.

**חיים אש:** מציג את עצמו בפני חברי המליאה.

חברי העירייה מקבלים בברכה את מהנדס העיר, מאחלים לו הצלחה רבה ומאשרים את בחירתו.

**החלטה:** מאשרים כולם פה אחד.

**סעיף 6 – אישור תשלום שכר בכירים לאדריכל חיים אש 85%-95% בכפוף לאישור משרד הפנים.**

**שמחה יוסיפוב:** מבקש להביא לאישור המליאה שכר בכירים 85%-95% עבור מהנדס העיר חיים אש, מיום 12.1.2025. הני"ל בכפוף לאישור משרד הפנים ולהליך מלא ומסודר באגף משאבי אנוש.

**החלטה:** מאשרים כולם פה אחד.





**סעיף 7 - אישור עבודה נוספת לאזריבל חיים אש לתקופה של עד חודשים 12/1/25 לצורך סיום התחייבויות קודמות.**

**שמחה יוסיפוב:** מבקש להביא לאישור המליאה, אישור לעבודה נוספת למהנדס העיר חיים אש לתקופה של חודש בלבד עד ליום 12.2.25 לצורך סיום התחייבויות קודמות.

**החלטה:** מאשרים כולם פה אחד.

**סעיף 8 - מתן הנחות ארנונה למפעלי הייטק חדשים שיעברו לאור עקיבא.**

**שמחה יוסיפוב:** מבקש להעלות את נושא מתן הנחות בארנונה כדי למשוך מפעלי הייטק לעיר. מבקש להביא הייטק. יש לנו מפעל ראשון שאמור לעבור לעיר, מפארק תעשייה קיסריה אלינו. מבקש לתת הנחה בארנונה כדי לעודד אותם לבוא לעיר, 50% ל - 3 שנים.

מבקש להביא להצבעה.

**הצבעה:**

בעד - 8

נמנעים - 2, רמי ראובן, איציק פתיתו

**החלטה:** הצעת ראש העיר מאושרת בכפוף לחוות דעת משפטית ועמידה בתנאי החוק בנושא זה.

**סעיף 9 - אישור תב"ר קידום פרויקט מצלמות בסך 252,950 ₪ במימון משרד הפנים.**

**שמחה יוסיפוב:** מבקש להביא לאישור המליאה תב"ר לקידום פרויקט המצלמות בעיר. בסך 252,950 ₪. מקור המימון משרד הפנים. עבדנו קשה כדי להשיג את הכסף. יישר כח לעוסקים במלאכה.

**החלטה:** מאשרים כולם פה אחד.

**סעיף 10 - הגדלת תב"ר 1576 הקמת מקווה בשכונת אור ים בסך 796,411 ₪ במימון המשרד לשירותי דת.**

**שמחה יוסיפוב:** מבקש להביא לאישור המליאה הגדלת תב"ר 1576 להקמת מקווה בשכונת אור ים בסך 796,411 ₪ מקור המימון המשרד לשירותי דת. עבדנו קשה כדי להשיג את הכסף. יישר כח לעוסקים במלאכה.

**החלטה:** מאשרים כולם פה אחד.

**סעיף 11 - סגירת תב"ר 1554 "תכנון מוסדות ציבור, חינוך ויועצים" והעברת יתרה לקרנות חירשות 1,204,201 ₪.**

**שמחה יוסיפוב:** מבקש להביא לאישור המליאה, סגירת תב"ר 1554 "תכנון מוסדות ציבור, חינוך ויועצים" והעברת היתרה לקרנות הפיתוח.

**הצבעה:**

בעד - 8

נמנעים - 2, רמי ראובן, איציק פתיתו

**החלטה:** הצעת ראש העיר אושרה לביצוע.



