

לשכת מנכ"ל עיריית אור עקיבא

תאריך 04.09.2023

ישיבת מועצה מן המניין עיריית אור עקיבא

פרוטוקול ישיבה 14

יום שני, י"ח באלול תשפ"ג, 4 בספטמבר 2023

שעה: 18:00, חדר ישיבות אגף החינוך

משתתפים:

מר אלי אנקונינה – ראש העיר
גב' ילנה זסלבסקי – חברת עירייה
מר אברהם כהן – חבר עירייה
מר יוסי כדורי – סגן ראש העיר
מר משה ביטון – חבר עירייה

חסרים:

מר ארקדי גדילוב – סגן ראש העיר
מר יעקב אדרי – חבר עירייה
מר אבניל ילזירוב – חבר עירייה
מר רמי ראובן – חבר עירייה
מר שמחה יוסיפוב – חבר עירייה
מר יצחק תורג'מן – חבר עירייה
עו"ד נוח שמאילוב – חבר עירייה

מוזמנים:

מר ולרי שבנוב – גזבר העירייה

לשכת מנכ"ל עיריית אור עקיבא

על סדר היום:

1. אישור הגדלת תב"ר הקמת בית ספר יסודי אור ים – בסך 549,939 ₪ מסכום 31,111,131 ₪ לֶסך 31,661,070 ₪
2. אישור הגדלת תב"ר הקמת 6 כיתות גני ילדים במגרש 25 באור ים – בסך 1,860,424 ₪ מסכום 6,392,905 ₪ לסכום 8,253,329 ₪
3. אישור תב"ר משרד החינוך – נגישות אקוסטית בתיכון עתידים ע"ס 55,000 ₪
4. אישור תב"ר משרד החינוך – נגישות אקוסטית גן אנפה ע"ס 30,000 ₪
5. אישור תב"ר משרד החינוך – ביה"ס שירת הים ע"ס 30,000 ₪
6. אישור תב"ר משרד החינוך – נגישות אקוסטית בגן תמר ע"ס 30,000 ₪
7. [הוספת סעיף בפתח הישיבה – אושר] הגדלת תב"ר 1549 – הקמת 3 כיתות גן מגרש 27 בסך 158,124 ₪ מסכום 4,556,640 ₪ לסכום 4,714,764 ₪
8. (הוספת סעיף בפתח הישיבה – אושר) אישור תב"ר משרד התחבורה – ביצוע מסוף צפוני ברחוב התדהר בסך 1,843,113 ₪

פרוטוקול

אלי אנקונינה: ערב טוב לכולם. יש לנו מספר תב"רים של מבני חינוך. אלה תב"רים שבעצם הבנייה הסתיימה, פתחנו את הגנים, אבל היו שם תוספות שהמפקחים ומשכ"ל אישרו. אני מבקש להוסיף לסדר יום את תב"ר – 1549, מגרש 27, יש שם תוספת של 158,124 ש"ח. מקורות מימון זה היטלי השבחה. אלה הפרשים שהצטברו בעבודות. יש פה פירוט... שב"ס של 6% עבור ביסוס של יועץ קרקע ובנוסף אישור תב"ר משרד התחבורה ביצוע מסוף צפוני ברחוב התדהר.

משה ביטון: שאלה קטנה – כמה נשאר בהיטלי השבחה?

אלי אנקונינה: 68 מיליון.

סעיף 1 – אישור הגדלת תב"ר בית ספר יסודי באור ים בסך 549,939 ₪

אלי אנקונינה: עלות כל הפרויקט, כל בית הספר זה 31 מיליון שקל, יש שם חוסר של 549,939 ₪. זה התייקריות ותוספות, וכל מיני דברים שלא היו בתכנון המקורי ולא היו במכרז. הכל מהיטלי השבחה.

סעיף 2 – אישור הגדלת תב"ר הקמת 6 כיתות גני ילדים במגרש 25. זה השטח הצבעוני בו כל גן בצבע אחר.

משה ביטון: זה משהו שלא תוכנן?

אלי אנקונינה: לא תוכנן. הביסוס קרקע שם יש שם תוספת אדירה של מאות אלפי שקלים. זה היה צריך להיות קלונסאות והמפקח, המהנדס, שינה את התוכניות... ביטל את הקלונסאות. עשו

לשכת מנכ"ל עיריית אור עקיבא

ביסוס אחר שהוא יותר יקר, יש פה את הפירוט. זה גם המפקח, גם המהנדס, גם משכ"ל...אלה דברים שאין עליהם ויכוח, יש שם תוספת של 25% על פי החוק...

משה ביטון: זה העניין...שכל פעם עד 25% שזה מה שמאשר החוק...כל פרויקט יש לנו תוספת של 25%...מעניין...

יוסי כדורי: אנחנו עושים הכל ברמה עולמית. יש תקציב מסויים שנותן משרד החינוך, העירייה נותנים. בכל זאת רוצים ויש דרישות. מחר-מחרתיים שההורים גם ימשיכו לשמוח. לראות שבאמת נותנים הכל דה בסט. משקיעים על החינוך...חבל שהכל פה נושא חינוך ואנשים לא מגיעים.

אברהם כהן: אני חושב שמ-30 מיליון, 500 אלף זה בכלל לא הרבה.

משה ביטון: אני מדבר על התוספות בכל הפרויקטים...אתה רוצה שנחזור אחורה? נהיה פה עד 10 בלילה.

סעיף 2 - אישור הגדלת תב"ר בית ספר יסודי באור ים (מגרש 25) בסך 1,860,424 ₪.

אלי אנקונינה: [מקריא ברצף את כלל הסעיפים הנותרים]

סעיף 3 - אישור תב"ר משרד החינוך – נגישות אקוסטית בתיכון עתידים – בסך 55,000 ₪

סעיף 4 - אישור תב"ר משרד החינוך – נגישות אקוסטית גן אנפה – בסך 30,000 ₪

סעיף 5 - אישור תב"ר משרד החינוך – נגישות אקוסטית ביה"ס שירת הים – בסך 30,000 ₪

סעיף 6 - אישור תב"ר משרד החינוך – נגישות אקוסטית גן תמר – בסך 30,000 ₪

סעיף 7 - הגדלת תב"ר 1549 – הקמת 3 כיתות גן מגרש 27 בסך 158,124 ₪.

סעיף 8 - אישור תב"ר משרד התחבורה – ביצוע מסוף צפוני ברחוב התדהר בסך 1,843,113 ₪

אלי אנקונינה: אלה הם תב"רים מאושרים שקיבלנו ומאושרים על ידי משרד החינוך ותחבורה.

יוסי כדורי: זה מעכשיו לעכשיו. בעקבות זה שאנשים מגיעים, והצרכים, ברגע שיש כיתה מסוימת שפתאום יש ילד נוסף, כל ילד הוא עולם ומלואו. אז כן משקיעים את הנגישות כי מגיע לילדים האלה.

החלטה

המליאה מאשר את התברים פה אחד.

לשכת מנכ"ל עיריית אור עקיבא

הצבעה

בעד – פה אחד (5)

(אלי אנקונינה, יוסי כדורי, ילנה זסלבסקי, משה ביטון, אברהם כהן)

תב"רים 1 עד 7 אושרו

אלי אנקונינה: דבר נוסף לחברים, לגבי כל שילוט הבחירות במרחב הציבורי. לפני כ-10 ימים פניתי ליועץ המשפטי. הוא אמר שניתן לאכוף את זה בתנאי שיהיו לוחות מודעות ייעודיים שאנשים יוכלו לתלות בלוחות האלה. תנאי שני – לפרסם נוהל באתר העירייה. ברגע שהנוהל נשלח לחברי מועצת עיר והוא נמצא באתר העירייה ניתן לאכוף את זה. אנחנו החל ממחר נאכוף את כל מה ששייך למרחב הציבורי.

יוסי כדורי: יש מעט לוחות. אין מספיק. רציתי לתלות – הכל מלא.

אלי אנקונינה: ביקשתי להוריד מה שהוא מעבר לאחד בכל לוח.

אברהם כהן: אני שמח מאוד שבישיבה האחרונה אישרתי תב"רים חשובים לחינוך.

בכבוד רב

אלי אנקונינה

ראש העיריה