



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

פרוטוקול 16/2022

מישיבת מליאת מועצת העיר שהתקיימה ביום רביעי ח' בחשוון התשפ"ג ה- 2/11/2022 בשעה 18:00
בחדר ישיבות בעירייה.

נוכחים:

מר יעקב אדרי – ראש העיריה
מר אלי אנקונינה – מ"מ ראש העיריה
מר ארקדי גדילוב – סגן ראש העיריה
גב' ילנה זסלבסקי – סגנית ראש העיריה
יצחק תורגימן – חבר מועצת העיריה
מר רמי ראובן – חבר מועצת העיריה
מר משה ביטון – חבר מועצת העיריה
מר משה אבועזיז – חבר מועצת העיריה

חסרים:

מר יוסי כדורי – משנה לראש העיריה
מר שמחה יוסיפוב – חבר מועצת עיריה
עו"ד נוח שמאילוב – חבר מועצת עיריה
מר אברהם כהן – חבר מועצת עיריה
מר אבניל ילזירוב – חבר מועצת עיריה

מוזמנים:

מר יעקב נתניהו – מנכ"ל העיריה
מר ולרי שבנוב – גזבר העיריה
מר אלברט חזגילוב – עוזר ראש העיריה

סדר יום:

- 1). טיפול במפגעים סביבתיים – הצעה לסדר יום של מר משה ביטון חבר מועצת העיריה
- 2). שיקום שכונות באור עקיבא והחלטה על פרויקט תמ"א 38 – הצעה לסדר יום של עו"ד נוח שמאילוב חבר מועצת עיריה.
- 3). אישור תב"ר משרד הפנים:
הנגשת מוסדות ציבור – ע"ס 249,000 ₪.
הקמת גני משחקים והצללות – ע"ס 240,000 ₪.
חצרות בתי ספר ותיקון ליקוי בטיחות ע"ס 210,000 ₪.
- 4). אישור תב"ר מיזוג מוסדות ציבור וחינוך – ע"ס 500,000 ₪.
- 5). אישור תב"ר משרד הספורט להקמת מגרש דשא סינטטי בבית ספר האופק ע"ס 537,538 ₪.
- 6). אישור דוח כספי של המתנ"ס לשנת 2021.
- 7). אישור הלוואה לכיסוי גירעון ומישכון הכנסות – ע"ס 3,061 אלש"ח.
- 8). הגדלת תב"ר הקמת גן ילדים ברחוב אבן גבירול ע"ס 2,641,924 ₪.

יעקב אדרי – אני מבקש להוסיף נושא לסדר היום.

1). החלפת היום בשבוע של ישיבות המליאה מן המניין מיום רביעי ליום חמישי.

אלי אנקונינה – מבקש להעלות עוד שתי נושאים לסדר היום:

- 1). מקדם הנחה לספקים לתושבי העיר במכרזי העירייה בסך 5%.
- 2). תיקון החלטה בנושא ההתקשרות עם משכ"ל.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

החלטה

מליאת מועצת העירייה מאשרת פה אחד את הוספת הנושאים לסדר יום.

ארקדי גדילוב – אני שמח שסוף סוף המדינה רואה אור בקצה המנהרה עם היוודע תוצאות הבחירות.

יעקב אדרי – אני מצטרף לברכות, מערכת הבחירות התנהלה למופת בעיר.

(יצחק תורג'מן יוצא מן הישיבה).

סעיף 1 - טיפול מפגעים סביבתיים – הצעה לסדר יום של מר משה ביטון חבר מועצת העירייה

משה ביטון – לפני העלאת הסעיף, התמניתי לאחרונה כיו"ר ועדת ביקורת, קיימנו ישיבה ראשונה, אני רוצה לשבח את מבקר העירייה, שעשה עבודה נפלאה על הדוחות. כמו כן, רוצה לשבח את מנכ"ל העירייה שקיבל את כל הערותינו.

עכשיו לגבי ההצעה לסדר יום שהעליתי, באזור שכונת היובל ליד אזור התעשייה, ישנן פסולת וסוללות עפר גדולות.

ישנן גם ערימות פסולת בעיר באופן כללי.

יעקב אדרי – את הערימה שדיברת איתי עליה היא ברחוב ביאליק אחרי שפינו אותה היום.

משה ביטון – מציע להקים יחידה סביבתית עם פקח סביבתי שיכול לרשום דו"חות בנושא.

חבר מועצת העירייה עו"ד נוח שמאילוב העלה בעבר את הנושא של ההתקשרות עם תאגיד תמיר, קבלנו החלטה להתקדם עם זה, איפה זה עומד?

אלי אנקונינה – הנושא נמצא במחלקה המשפטית.

יעקב נתניהו – יש לנו 2 פקחים שעוברים הכשרה של פיקוח סביבתי.

החלטה 1

סעיף 2 - שיקום שכונות באור עקיבא והחלטה על פרויקט תמ"א 38 – הצעה לסדר יום של עו"ד נוח שמאילוב חבר מועצת העירייה.

יעקב אדרי - סעיף זה הורד מסדר היום עקב היעדרותו של חבר מועצת העירייה עו"ד נוח שמאילוב שהעלה את ההצעה לסדר.

החלטה 2

הסעיף הורד מסדר היום עקב היעדרותו של חבר מועצת העיר עו"ד נוח שמאילוב שהעלה את ההצעה לסדר.

סעיף 3 - אישור תב"ר משרד הפנים - הנגשת מוסדות ציבור – ע"ס 249,000 ₪.

הקמת גני משחקים והצללות – ע"ס 240,000 ₪ וחצרות בתי ספר ותיקון ליקוי בטיחות ע"ס 210,000 ₪.
יעקב אדרי – מבקש לאשר את התבררים מתקציבי פיתוח משל משרד הפנים לפי הפירוט הבא:



עיריית אור עקיבא

לשכת המנכ"ל

שם התב"ר	סכום בש"ח
הנגשת מוסדות ציבור	249,000
הקמת גני משחקים והצבת הצללות (שיפור ושיקוף מרחב ציבורי – גני משחקים)	240,000
חצרות בתי ספר ותיקון ליקוי בטיחות	210,000

ארקדי גדילוב – אנו צריכים להגדיל את תקציב ההצללות ל- 500 אש"ח.

יעקב אדרי – אם צריך נגדיל בתב"ר נוסף.

החלטה 3

מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את התב"רים מתקציבי פיתוח של משרד הפנים כפי שהוצגו.

סעיף 4 - אישור תב"ר מיזוג מוסדות ציבור וחינוך מהיטלי השבחה – ע"ס 500,000 ₪
יעקב אדרי – אבקשכם לאשר תב"ר מיזוג מוסדות ציבור וחינוך ע"ס 500,000 ₪ מהיטלי השבחה.

החלטה 4

מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד, את תב"ר מיזוג מוסדות חינוך ע"ס 500,000 ₪ מהיטלי השבחה.

סעיף 5 - אישור תב"ר משרד הספורט להקמת מגרש דשא סינטטי בבית ספר האופק ע"ס 537,538 ₪
יעקב אדרי – אבקשכם לאשר תב"ר משרד התרבות והספורט להקמת מגרש דשא סינטטי לקהילה (שחב"ק) לפי הפירוט להלן:

מקורות מימון	סכום בש"ח
משרד התרבות והספורט	450,000
היטלי השבחה	87,538
סה"כ	537,538

החלטה 5

מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד, את תב"ר משרד התרבות והספורט להקמת מגרש דשא סינטטי לקהילה (שחב"ק) לפי הפירוט שהוצג.

מקורות מימון	סכום בש"ח
משרד התרבות והספורט	450,000
היטלי השבחה	87,538
סה"כ	537,538

סעיף 6 - אישור דו"ח כספי של המתנ"ס לשנת 2021
משה נקש – מציג את עיקרי הדוח הכספי לשנת 2021.

משה ביטון – מה גודל הגרעון המצטבר?

משה נקש – הגרעון המצטבר עומד על 117 אלש"ח, זאת בעיקר בשל חובות כלפי העובדים.

החלטה 6

מליאת מועצת העיר מחליטה לאשר פה אחד את הדו"ח הכספי של המתנ"ס לשנת 2021.

סעיף 7 - אישור הלוואה לכיסוי גירעון ומישכון הכנסות – ע"ס 3,061 אלש"ח
יעקב אדרי – ולרי, תציג את הנושא בבקשה.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

ולרי שבנוב – בישיבה הקודמת אישרנו הלוואה לכיסוי גירעון ע"ס 3,061 אלש"ח. לפי דרישת הבנק עלינו למשכן את ההכנסות.

החלטה 7

מליאת מועצת העירייה מאשרת פה אחד את הלוואה ע"ס 3,061 אלש"ח לכיסוי גירעון מצטבר ובהתאם לסעיף 201 לפקודת העיריות, (נוסח חדש), ניתן בזאת אישור למשכן את ההכנסות העצמיות (למעט הכנסות ממסים וביוב) להבטחת הלוואה.

סעיף 8 - הגדלת תב"ר הקמת גן ילדים ברחוב אבן גבירול ע"ס 2,641,924 ₪

יעקב אדרי – אני במבקש לאשר את הגדלת תב"ר הקמת גן ילדים ברחוב אבן גבירול בסך 550,824 ₪ מהיטלי השבחה עד לסך 2,641,924 ₪.

החלטה 8

מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את הסעיף.

סעיף 9 - החלפת היום בשבוע של ישיבות המליאה מן המנין מיום רביעי ליום חמישי.

יעקב אדרי – אני מבקש לשנות את היום בשבוע בו אותו קבענו לישיבות מן המנין מיום רביעי ליום חמישי בשבוע.

החלטה 9

מליאת מועצת העיר מחליטה לקבוע את יום חמישי בשבוע לישיבות מליאת מועצת העירייה מן המניין.

סעיף 10 - מקדם הנחה לספקים לתושבי העיר במכרזי העירייה בסך 5%

אלי אנקונינה - אנו מבקשים לאשר מקדם הנחה של 5% לספקים תושבי העיר בכל נוהל של התקשרות ספקים עם העירייה, בין אם זה בהצעות מחיר ובין אם מדובר במכרזים.

החלטה 10

מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את מקדם ההנחה בשיעור 5% לספקים תושבי העיר בכל נוהל התקשרות ספקים עם העירייה.

סעיף 11 – תיקון החלטה בנושא התקשרות עם משכ"ל

אלי אנקונינה – אמנם קיבלנו החלטה שלא להתקשר עם משכ"ל, אך אין לנו ברירה. בהיעדר מהנדס עירייה ולאור הבעיות באגף ההנדסה, אנחנו מוכרחים לפחות שתהיה לנו את האפשרות להתקשר עם משכ"ל.

החלטה 11

מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד, לאפשר התקשרות עם חברת משכ"ל.

בכבוד רב

יעקב אדרי אלי אנקונינה
ראש העיר מ"מ ראש העיר