



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

פרוטוקול 13/2022

מישיבת מליאת מועצת העירייה מן המניין שהתקיימה ביום שלישי יג' בתמוז התשפ"ב ה- 12/7/2022 בשעה 18:15 בחדר הישיבות בעירייה.

נוכחים:

מר יעקב אדרי – ראש העירייה
מר אלי אנקונינה – סגן ומ"מ ראש העירייה
מר ארקדי גדילוב – סגן ראש העירייה
מר יוסי כדורי – סגן ראש העירייה בתואר
מר רמי ראובן – חבר מועצת עירייה
מר משה ביטון – חבר מועצת העירייה
מר אברהם כהן – חבר מועצת העירייה

חסרים:

גבי ילנה זסלבסקי – משנה לראש העירייה
יצחק תורגימן – חבר מועצת העירייה
מר משה אבועזיז – חבר מועצת העירייה
מר אבניל ילזירוב – חבר מועצת העירייה
מר שמחה יוסיפוב – חבר מועצת העירייה
עו"ד נוח שמאילוב – חבר מועצת העירייה

מוזמנים:

מר ולרי שבנוב – גזבר העיר
עו"ד אריאל ארונוביץ – יועץ משפטי
מר אלברט חזגילוב – עוזר ראש העירייה
מר מאיר פנחסוב – מנהל תחום הסברה בעירייה

סדר יום:

- 1). פתיחת גן מונטסורי – הצעה לסדר יום של מר משה ביטון חבר מועצת העירייה.
- 2). אישור תב"ר ע"ס 1,127,610 ₪ לבניית 2 כיתות גן בשכונת אור ים.
- 3). אישור תב"ר ע"ס 30,000 ₪ להנגשת הגן הקסום ללקויי שמיעה.
- 4). אישור תב"ר ע"ס 220,000 ₪ לשידרוג מגרש הכדורגל עירוני.
- 5). אישור שכר בכירים לגזבר העירייה מר ולרי שבנוב.
- 6). מינוי גזבר העירייה מר ולרי שבנוב כממונה על הגביה.
- 7). מינוי גזבר העירייה מר ולרי שבנוב כמנהל הארנונה.
- 8). מינוי רו"ח משה כהן טוב כפקיד גביה.
- 9). אישור מורשה חתימה מטעם עיריית אור עקיבא.
- 10). אישור מסגרות אשראי והלוואות שעה:
- 11). תוספת שכר בכירים לרו"ח משה כהן טוב.
- 12). תוספת שכר בכירים לעוזר ראש העירייה מר אלברט חיזגילוב.
- 13). אישור הקמת מגרש חניה בשטח הפתוח שבין הבנינים ברח' בלפור, הרצל והנשיא.

יעקב אדרי – אבקש להוסיף על סדר היום 3 סעיפים:

- א. מינוי גזבר העירייה מר ולרי שבנוב כמנהל הארנונה.
- ב. תוספת שכר בכירים לעוזר ראש העירייה מר אלברט חיזגילוב.
- ג. אישור הקמת מגרש חניה בשטח הפתוח שבין הבנינים ברח' בלפור, הרצל והנשיא.
- ד. בחירת רו"ח משה כהן טוב כמ"מ גזבר העירייה.
- ה. אישור שכר בכירים לאדריכל אייל כרמונה.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

החלטה

מליאת מועצת העירייה מאשרת פה אחד את הוספת הסעיפים לסדר היום.

סעיף 1 - פתיחת גן מונטסורי – הצעה לסדר יום מר משה ביטון חבר מועצה

יעקב אזרי – בישיבה האחרונה העלה חברנו מר משה ביטון את הרעיון להקים גן מונטסורי בעיר. עשינו עבודה די יסודית בנושא, משה אבקש להעלות את הנושא לדיון.

משה ביטון – לפני כמה חודשים דיברתי עם אלי אנקונינה וסיגל אלבו, אחרי שדיברתי עם תושבים ולמדתי ובדקתי את הנושא. בחריש נפתחים 4 גנים בשנה הבאה, יש גם גן כזה ביוקנעם. גן כזה נותן לילדים גם כלים יצירתיים וגם קוגניטיביים בכדי לגדול במקום תבנית קבועה. תפיסת העולם של הגן היא שכל ילד הוא מיוחד, ואם יתמכו וילמדו אותו בהתאם לכישוריו כל ילד יגיע למיצוי הפוטנציאל שלו. זה שילוב של מגוון כלים על מנת לפתח כל ילד על פי הדרך שלו עצמו.

הגיע הזמן לקבל החלטה ולנסות שיטת חינוך אחרת בעיר.

יוסי עשה עבודה רצינית בנושא ולמד את הנושא היטב. יוסי בבקשה.

יוסי כדורי – לפני כמה חודשים פנתה אלי שני, תושבת העיר, ומיד לאחר מכן לקחתי על עצמי ללמוד את הנושא לעומק, מודה ליעקב ואלי על תמיכתם.

נפגשתי גם עם משרד החינוך ועם מנהלת אגף החינוך שלנו סיגל אלבו.

מפקחת משרד החינוך אמרה כי הגננות עוברות הדרכה מיוחדת. קיבלנו גם מכתב מטעם הורים שמבקשים לפתוח גן שכזה, אבל זה לא פשוט לעשות את זה, יש גם ריהוט מיוחד שצריך לרכוש, אנחנו נתחיל להיערך לפתיחה של גן מונטסורי במהלך השנה הבאה אם נאשר זאת כאן.

אלי אנקונינה – כשהנושא הזה הובא אלינו לפני חצי שנה, קיימנו ישיבות בנושא עם כל הגורמים המקצועיים. ברמה העקרונית קיבלנו החלטה לבחון לפתוח גן אחד שכזה, אבל הסתבר לנו שעל מנת לפתוח גן שכזה יש להיערך לפחות כחצי שנה ולחתום גם על הסכם.

אברהם כהן – אם הורים חתמו, סביר להניח שהם יודעים מה הם רוצים. לא יתכן שזה מאושר ע"י משרד החינוך וכאן אנו מתעכבים.

משה ביטון – יוסי, יישר כח על ההחלטה, אלי תודה גם לך, בע"ה בחודש ספטמבר הבא, יפתח גן מונטסורי באור עקיבא.

אברהם כהן יוצא מן הישיבה.

ארקדי גדילוב – על מנת שאקבל החלטה יש לי כמה שאלות:
כמה אנשים פנו למערכת החינוך וביקשו גן שכזה?

יוסי כדורי – לא היה רישום אך נעשתה פניה מטעם הורים עם רשימה של הורים שמבקשים הקמה של גן כזה. במהלך השנה הבאה אנחנו נבדוק את הדרישה.

ארקדי גדילוב – אז אני מבין שאין רישום כזה באגף החינוך שמהווה ראייה לדרישה של הורים?

האם זה דומה לגנים אחרים כמו הפרטיים?



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

יוסי כדורי – נכון שאין עדיין רישום כי טרם החלטנו להקים גן שכזה. מדובר בגן ממלכתי רק עם חינוך בשיטת מונטסורי.

ארקדי גדילוב – האם ישנם גנים נוספים מסוג זה בארץ?

משה ביטון – בארץ זה קיים כבר כ-10 שנים ובעולם יש 22,000 גנים שכאלה.

ארקדי גדילוב – באיזו עיר זה קיים 10 שנים?

משה ביטון – זה עדיין חדש בארץ אך יש כבר בתי ספר מונטסוריים.

רמי ראובן – מה נעשה אם הרישום יהיה גדול מסך הכמות האפשרית בגן?

מה יקרה לילד העולה לכיתה א' אחרי הגן המונטסורי?

יוסי כדורי – אנחנו עושים את הבדיקות שלנו, כרגע זה עוד מוקדם לדון בזה. לגבי בית הספר, יש גם בבנימינה, הוקמה כיתה אחת בבית ספר יסודי לעולים מהגן המונטסורי.

רמי ראובן – לדעתי נכון להביא תכנית מסודרת לדיון ולדון ולקבל החלטה על פיה.

עו"ד אריאל ארנובין – אלי הזכרת הסכם. עם מי יחתם ההסכם הזה?

אלי אנקונינה – עם עמותה שמדריכה את הצוות כדי שיכיר את השיטה ויפעיל את הגן לפיה.

יוסי כדורי – אני הבנתי כי משרד החינוך הוא שעושה את ההדרכה. אלו גנים ממלכתיים רק עם שיטת חינוך מונטסורי.

עו"ד אריאל ארנובין – למה דווקא להעדיף את השיטה הזאת על פני שיטות אחרות? אולי ישנם הורים המעדיפים שיטות אחרות במספר רב יותר מההורים המעדיפים את השיטה הזו?

יוסי כדורי – נערוך סקר ועבודה לקראת ההיערכות שלנו במהלך השנה הבאה.

עו"ד אריאל ארנובין – יתכן מצב בו אנשים שלא יתקבלו לגן המונטסורי כאן יבקשו אישור ללימודי חוץ לגן מחוץ לעיר בשיטה הזאת.

יוסי כדורי – אנחנו בתור נבחרים ציבור, צריכים לדאוג להורים בעיר. קיבלנו בקשה ואנחנו בודקים אותה.

יעקב אדרי – התחלנו כבר בעבודה רצינית לקראת הערכות להקמה של גן כזה, כפוף לאישור כאן. יוסי יוביל את הנושא מטעם העיריה. נתחיל להתקדם בצורה מבוקרת אם תאשרו זאת.

החלטה 1

מליאת מועצת העיריה מאשרת פה אחד קידום הליך בחינת אפשרות להקמת גן מונטסורי במהלך שנה"ל התשפ"ד בעיר.

סעיף 2 - אישור תב"ר ע"ס 2,127,610 ₪ לבניית 2 כיתות גן בשכונת אור ים
יעקב אדרי – מדובר על 2 כיתות גן באור ים. מביא את התב"ר לאישורכם.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

החלטה 2

מליאת מועצת העיריה מאשרת פה אחד תב"ר ע"ס 2,127,610 ₪ עבור בניית 2 כיתות גן בשכונת אור ים לפי הפירוט הבא:
משרד החינוך – 1,577,610 ₪
היטלי השבחה – 550,000 ₪

סעיף 3 - אישור תב"ר ע"ס 30,000 ₪ הנגשת הגן הקסום ללקויי שמיעה

יעקב אדרי – מדובר על הנגשת הגן הקסום ללקויי שמיעה. מביא את התב"ר לאישורכם.

החלטה 3

מליאת מועצת העיריה מאשרת פה אחד תב"ר ע"ס 30,000 ₪ להנגשת הגן הקסום ללקויי שמיעה 100% מתקציב משרד החינוך.

סעיף 4 - אישור תב"ר ע"ס 220,000 ₪ לשידרוג מגרש הכדורגל עירוני

יעקב אדרי – מדובר בתב"ר לשידרוג מערכת ההשקיה ולהוספת מצלמות אבטחה במגרש הכדורגל העירוני בסך כולל של 220,000 ₪.

החלטה 4

מליאת מועצת העיריה מאשרת פה אחד תב"ר ע"ס 220,000 ₪ לשידרוג מגרש הכדורגל העירוני 100% מהיטלי השבחה.

סעיף 5 - אישור שכר בכירים לגזבר העיריה מר ולרי שבנוב

יעקב אדרי – ולרי שבנוב נבחר לגזבר העיריה בשעה טובה.

קיבלתי את ולרי לעבודה לפני 28 שנים. הוא אחראי, מקצועי ובעל מוסר עבודה.

אני בטוח כי הוא יבצע את עבודתו על הצד הטוב ביותר.

רמי ראובן – אני עובד עם ולרי לא מעט שנים, הוא תמיד עובד בצורה מקצועית ותמיד נכון למשימה.

משה ביטון – עבדתי עם ולרי מ-2003 עד 2011, אני מקווה רק שכל הניירת שדרושה לאישור עמידתו בתנאי הסף קיימת על רקע הנסיון הלא מוצלח שהיה לנו עם נסיון מינוי מבקר העיריה לתפקיד המנכ"ל.

עו"ד אריאל ארונוביץ – במקרה של מינוי המנכ"ל, ניתנה לאחר המינוי פסיקה בענין מינוי מנכ"ל לית ע' חדרה שקבעה שההגדרה הנכונה של כפיפות עקיפה לענין הנסיון הניהולי הנדרש, מצומצמת יותר, וזה מה שסיכל את המינוי. במקרה של מינוי של ולרי זה לא המצב אלא הכל נבדק ונמצא כשורה.

יעקב אדרי – נעשתה בדיקה והכל כשורה לפי חוק.

ארקדי גדילוב – ולרי אני מאחל לך הרבה הצלחה.

אלי אנקונינה – כל המועמדים האחרונים הופיעו בפני ועדה. ולרי היה המועמד הראוי ביותר, המסירות והיסודיות של ולרי הכריעו את הכף.

יעקב אדרי – ולרי בשם כל חברי המועצה, אנו מאחלים לך בהצלחה. אני מבקש לאשר מסלול של 85%-95% משכר בכירים כשכר לגזבר העיריה.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

החלטה 5

מליאת מועצת העירייה מחליטה פה אחד לאשר לגזבר העירייה מר ולרי שבנוב שכר בכירים במסלול של 85%-95% משכר בכירים.

סעיף 6 - מינוי גזבר העירייה מר שבנוב ולרי כממונה על הגביה

יעקב אדרי – אני מבקש למנות את גזבר העירייה מר ולרי שבנוב כממונה על הגביה כל עוד הוא משמש בתפקידו כגזבר העירייה.

עו"ד אריאל ארנוביץ – ממונה על הגביה זהו תפקיד בהתאם לפקודת המסים (גביה) שמנצח על מלאכת הגביה של תשלומים שונים לעירייה. מדובר בגביית ארנונה כללית המוטלת מכוח חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992, תשלומי חובה אחרים המגיעים לעירייה עפ"י כל דין, קנסות בשל עבירות ברירת משפט לפי ס' 228(א) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982 וקנסות אחרים שפסק בית משפט לטובת העירייה לצורך גבייתם לפי ס' 70 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, וכן קנסות מינהליים לפי ס' 18 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985 שהוטלו לטובת העירייה בשל כל עבירה שנקבע לגביה כי היא עבירה שבעדה ניתן להטיל קנס בדרך מינהלית לפי אותו חוק.

החלטה 6

מליאת מועצת העירייה מחליטה פה אחד למנות את גזבר העירייה מר ולרי שבנוב כממונה על הגביה לגביית ארנונה כללית המוטלת מכוח חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992, תשלומי חובה אחרים המגיעים לעירייה עפ"י כל דין, קנסות בשל עבירות ברירת משפט לפי ס' 228(א) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982 וקנסות אחרים שפסק בית משפט לטובת העירייה לצורך גבייתם לפי ס' 70 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, וכן קנסות מינהליים לפי ס' 18 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985 שהוטלו לטובת העירייה בשל כל עבירה שנקבע לגביה כי היא עבירה שבעדה ניתן להטיל קנס בדרך מינהלית לפי אותו חוק משמש בתפקידו כגזבר העירייה.

סעיף 7 - מינוי גזבר העירייה מר שבנוב ולרי כמנהל הארנונה

יעקב אדרי - אני מבקש למנות את גזבר העירייה מר ולרי שבנוב כמנהל הארנונה כל עוד הוא משמש בתפקידו כגזבר העירייה.

עו"ד אריאל ארנוביץ – מנהל הארנונה זהו תפקיד בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו-1976 שמקבל החלטות בהשגות שמוגשות בהתאם לחוק הזה על שומות ארנונה.

החלטה 7

מליאת מועצת העירייה מחליטה פה אחד למנות את גזבר העירייה מר ולרי שבנוב כמנהל הארנונה לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו-1976 כל עוד הוא משמש בתפקידו כגזבר העירייה.

סעיף 8 - מינוי רו"ח משה כהן טוב כפקיד גביה

יעקב אדרי – אני מבקש למנות את מנהל החשבונות הראשי של העירייה רו"ח משה כהן טוב כפקיד גביה כל עוד הוא משמש בתפקידו כמנהל החשבונות הראשי בעירייה.

עו"ד אריאל ארנוביץ – פקיד גביה הוא תפקיד בהתאם לפקודת המסים (גביה) שמבצע את הנחיות הממונה על הגביה בכל הנוגע לכל אותם תשלומים שהזכרתי לעיל לגביו.

החלטה 8

מליאת מועצת העירייה מחליטה פה אחד למנות את מנהל החשבונות הראשי בעירייה רו"ח משה כהן טוב כפקיד גביה לגביית ארנונה כללית המוטלת מכוח חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

יעדי התקציב), התשנ"ג-1992, תשלומי חובה אחרים המגיעים לעירייה עפ"י כל דין, קנסות בשל עבירות ברירת משפט לפי ס' 228(א) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב-1982 וקנסות אחרים שפסק בית משפט לטובת העירייה לצורך גבייתם לפי ס' 70 לחוק העונשין, תשל"ז-1977, וכן קנסות מינהליים לפי ס' 18 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985 שהוטלו לטובת העירייה בשל כל עבירה שנקבע לגביה כי היא עבירה שבעדה ניתן להטיל קנס בדרך מינהלית לפי אותו חוק כל עוד הוא משמש בתפקידו כמנהל החשבונות הראשי בעירייה.

סעיף 9 - אישור מורשי חתימה מטעם העירייה

יעקב אדרי – בעקבות שינויי הגברי בתפקיד גזבר העירייה אני מבקש לעדכן את רשימת מורשי החתימה מטעם העירייה בהתאם ולקבוע כי החתימות הדרושות לחיוב העירייה מבחינה כספית יהיו כדלהלן:
מר יעקב אדרי – ראש העירייה
או מר אלי אנקונינה – סגן מ"מ ראש העיר
ביחד עם מר ולרי שבנוב – גזבר העיר
או רו"ח משה כהן טוב – מנהל החשבונות הראשי של העירייה
וביחד עם רו"ח ורד פלהיימר – החשבת המלווה

החלטה 9

מליאת מועצת העירייה מחליטה פה אחד לאשר כי מורשי החתימה של העירייה יהיו –
מר יעקב אדרי – ראש העירייה
או מר אלי אנקונינה – סגן מ"מ ראש העיר
ביחד עם מר ולרי שבנוב – גזבר העיר
או רו"ח משה כהן טוב – מנהל החשבונות הראשי של העירייה
וביחד עם רו"ח ורד פלהיימר – החשבת המלווה

סעיף 10 - אישור מסגרות אשראי והלוואת שעה

יעקב אדרי – אבקש לאשר את מסגרות האשראי ואת הלוואת השעה בהתאם לפירוט הבא:
מסגרות אשראי:
בנק הפועלים – 2,500,000 ₪.
בנק מרכנתיל – 3,500,000 ₪.
בנק מזרחי טפחות – 2,000,000 ₪.
הלוואת שעה מבנק הפועלים - 6,000,000 ₪.

החלטה 10

מליאת מועצת העירייה מחליטה פה אחד לאשר את מסגרות האשראי ואת הלוואת השעה בהתאם לפירוט הבא:
מסגרות אשראי:
בנק הפועלים – 2,500,000 ₪.
בנק מרכנתיל – 3,500,000 ₪.
בנק מזרחי טפחות – 2,000,000 ₪.
הלוואת שעה מבנק הפועלים - 6,000,000 ₪.

סעיף 11 - תוספת שכר בכירים לרו"ח משה כהן טוב מ-55% ל-60%

יעקב אדרי – אני מבקש לאשר תוספת שכר בכירים לרו"ח משה כהן טוב, הוא עושה עבודה נהדרת.

החלטה 11

מליאת מועצת העירייה מאשרת פה אחד תוספת שכר בכירים לרו"ח משה כהן טוב מ-55% ל-60%.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

סעיף 12 – תוספת שכר בכירים לעוזר ראש העיריה מר אלברט חיזגילוב

יעקב אדרי – עוזר ראש העיריה מר אלברט חיזגילוב עובד כבר 9 שנים ב-30% שכר בכירים למרות שאושר לו 35% ב-2013. אני מבקש להעלותו ל-40% שכר בכירים.

החלטה 12

מליאת מועצת העיריה מאשרת פה אחד להעלות את שכרו של עוזר ראש העיריה מר אלברט חיזגילוב ל-40% שכר בכירים.

סעיף 13 - אישור הקמת מגרש חניה בשטח הפתוח שבין הבנינים ברח' בלפור, הרצל והנשיא

יעקב אדרי – אני מעוניין להקים מגרש חניה בשטח הפתוח שבין הבנינים ברח' בלפור, הרצל והנשיא בכדי שיתן מענה למצוקת החניה באזור ומביא את הנושא לאישורכם.

החלטה 13

מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד הקמת מגרש חניה בשטח הפתוח שבין הבנינים ברח' בלפור, הרצל והנשיא.

סעיף 14 – בחירת רו"ח משה כהן טוב כמ"מ גזבר העירייה

אלי אנקונינה – עם בחירתו של מר ולרי שבנוב כגזבר העירייה אבקש לנות את משה כהן טוב כמ"מ הגזבר.

החלטה 14

מליאת מועצת העיר מאשרת את מינוי משה כהן טוב כמ"מ גזבר העירייה.

סעיף 15 – אישור שכר בכירים לאדריכל אייל כרמונה.

אלי אנקונינה – אני מבקש לאשר שכר בכירים לאדריכל אייל כרמונה, הוא חוזר לעירייה מהמגזר הפרטי ששם הוא מרוויח פי שניים חשוב לנו לשמר כח אדם איכותי לכן חשוב לתגמל בשכר ראוי שכר בכירים של 40%.

החלטה 15

המליאה מאשרת מתן שר בכירים לאדריכל אייל כרמונה בשיעור של 40%.

בכבוד רב

יעקב אדרי אלי אנקונינה
ראש העיר מ"מ ראש העיר