



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

פרוטוקול 9/2017

מישיבת מליאה מן המניין שהתקיימה ביום רביעי טו' באלול התשע"ז ה-
6/9/2017 בשעה 18:00 בעירייה.

נוכחים:

מר יעקב אדרי – ראש העירייה
מר יוסי כדורי – סגן ראש העירייה
מר רחמים ראובן – חבר עירייה
מר גולן מסיקה – חבר עירייה
מר יוסי פייאסרוב – חבר עירייה
מר איליזירוב אבניל – חבר עירייה
מר אלכסנדר זרצקי – חבר עירייה
מר אברהם כהן – חבר עירייה
מר אלי אנקונינה – חבר עירייה
גב' ילנה זסלבסקי – חברת עירייה

חסרים:

מר ארקדי גדילוב – סגן ראש העירייה
מר יצחק תורג'מן – חבר עירייה
מר שמחה יוסיפוב – חבר עירייה

מוזמנים:

מר יעקב כהן – גזבר העירייה
עו"ד לי אלבז – משנה ליועץ המשפטי

סדר יום:

- (1). אישור תקציב פיתוח משרד הפנים על סך 881,000 ₪.
 - (2). אישור תב"ר שיקום שכונות "שיתוף ציבור שיקום שכונות חברתי" – 100,000 ₪.
 - (3). אישור תב"ר המשרד להגנת הסביבה 74,700 ₪.
 - (4). אישור תב"ר משרד התחבורה 104,153 ₪.
 - (5). אישור תב"ר פיס.
 - (6). אישור הלוואת שעה בסך 3 מיליון ₪.
 - (7). בניית בית כנסת במתחם בית ספר נתיבות דרור.
 - (8). אישור מגרש חנייה בגן המייסדים.
 - (9). אישור פרוטוקול מלגות הכשרה מקצועית.
 - (10). אישור חוזה מעורבות חברתית במרכז הצעירים בתיקצוב המשרד לשיוויון חברתי.
 - (11). אישור כתובת לגוש וחלקה – מעון יום אבן גבירול, שכונת היובל.
- יעקב אדרי – ערב טוב לכולם.**
אבקש לפתוח את הישיבה.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

סעיף 1- אישור תקציב פיתוח משרד הפנים על סך 881,000 ₪ לשנת 2017

יעקב אדרי - אבקשכם לאשר את תקציב הפיתוח של משרד הפנים המסתכם בסך 881,000 ₪ בחלוקה הר"מ:

מס' עדיפויות	פרוייקט/פעולות לפי סדר עדיפויות	עלות מוערכת 2017	מקורות מימון מובטחים /אפשריים	סיוע כמבוקש מהפנים 17
1	2	3	4	5
א	קבוצה א'			
1	שדרוג תאורה ב-2 מגרשי ספורט (חסכון בחשמל)	152	109	43
2	מדידות לצורך סקר נכסים לארנונה	111	0	111
	סה"כ	263	109	154
ב	קבוצה ב'			
3	תכנון מוסדות חינוך וציבור, תשתיות ושוק עירוני (תוכניות מגירה, שרותי יעוץ ומדידות)	200	0	200
4	גידור ברחבי העיר (אבן, רשתית, ברזל) במוסדות, כבישים, מדרכות ושצ"פ	207	0	207
5	תשתיות חשמל למניעת מפגעים המסכנים את הציבור	220	0	220
	סה"כ	627	0	627
ג	קבוצה ג'			
6	רכישת 2 עגלות לטרקטור (נגררת)	100	0	100
	סה"כ	100	0	0
	סה"כ כללי	990	109	881

החלטה 1

המליאה מאשרת פה אחד את תקציב פיתוח משרד הפנים לשנת 2017 בסך 881,000 ₪ בחלוקה הר"מ:

מס' עדיפויות	פרוייקט/פעולות לפי סדר עדיפויות	עלות מוערכת 2017	מקורות מימון מובטחים /אפשריים	סיוע כמבוקש מהפנים 17
1	2	3	4	5
א	קבוצה א'			
1	שדרוג תאורה ב-2 מגרשי ספורט (חסכון בחשמל)	152	109	43
2	מדידות לצורך סקר נכסים לארנונה	111	0	111
	סה"כ	263	109	154
ב	קבוצה ב'			
3	תכנון מוסדות חינוך וציבור, תשתיות ושוק עירוני (תוכניות מגירה, שרותי יעוץ ומדידות)	200	0	200
4	גידור ברחבי העיר (אבן, רשתית, ברזל) במוסדות, כבישים, מדרכות ושצ"פ	207	0	207
5	תשתיות חשמל למניעת מפגעים המסכנים את הציבור	220	0	220
	סה"כ	627	0	627
ג	קבוצה ג'			
6	רכישת 2 עגלות לטרקטור (נגררת)	100	0	100
	סה"כ	100	0	0
	סה"כ כללי	990	109	881

סעיף 2 – אישור תב"ר שיקום שכונות "שיתוף ציבור שיקום שכונות חברתי" 100,000 ₪
יעקב אדרי- אבקשכם לאשר תב"ר שיקום שכונות "שיתוף ציבור שיקום שכונות חברתי" בסך 100,000 ₪.



עיריית אור עקיבא **לשכת המנכ"ל**

אברהם כהן – מעלה נושא מתן מלגות לסטודנטים, נודע לי שמחלקים מלגות בגובה של 10,000 ₪ מהפיס מציע להביא לאישור במליאה גם כן לתת מלגות מעין אלו.

יעקב אדרי – אברהם, אני מבקש ממך להביא את החומר שנוגע לזה שנבחן את הצעתך.

החלטה 2

המליאה מאשרת פה אחד אישור תב"ר שיקום שכונות "שיתוף ציבור שיקום שכונות חברתי" בסך 100,000 ₪.

סעיף 3 – אישור תב"ר המשרד להגנת הסביבה 74,700 ₪

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר תב"ר המשרד להגנת הסביבה בסך 74,700 ₪ המיועד לפרוייקט חינוך בנושא זיהום אוויר וסביבה בריאה.

החלטה 3

המליאה מאשרת פה אחד תב"ר המשרד להגנת הסביבה על סך 74,700 ₪ לטובת פרויקט חינוך בנושא זיהום אוויר וסביבה בריאה.

סעיף 4 – אישור תב"ר משרד התחבורה 104,153 ₪

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר תב"ר משרד התחבורה המיועד לסימון כבישים והתקני בטיחות 2017 בסך 104,153 ₪ בחלוקה הר"מ:

משרד התחבורה – 93,738 ₪.

קרנות הרשות - 10,415 ₪.

החלטה 4

המליאה מאשרת פה אחד תב"ר משרד התחבורה על סך 104,153 ₪ כמוצע על ידי ראש העירייה.

סעיף 5 – אישור תב"ר פיס

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר תב"ר פיס מוקדמות שניתן לרשויות .

התב"ר מיועד לתחנה לבריאות המשפחה ומתקני משחק והצטיידות בסך 1,824,000 ₪ מקדמה לשנת 2017/18 ו- 1,700,000 ₪ מקדמה לשנת 2019/20.

החלטה 5

המליאה מאשרת פה אחד את תב"ר הפיס בחלוקה הר"מ:

התב"ר מיועד לתחנה לבריאות המשפחה ומתקני משחק והצטיידות בסך 1,824,000 ₪ מקדמה לשנת 2017/18 ו- 1,700,000 ₪ מקדמה לשנת 2019/20.

סעיף 6 – אישור הלוואת שעה בסך 3 מיליון ₪.

יעקב אדרי – אבקש מהגזבר להציג את הנושא.

יעקב כהן – ביקשתי ממשרד הפנים לאשר לנו הלוואת שעה לזמן קצר ואני מבקש לסיים זאת עד סוף השנה.

פנית לישני בנקים ונמצא כי בנק הפועלים נתן את התנאים הטובים ביותר כמפורט:.

סכום ההלוואה 3 מיליון ₪.

סוג – הלוואת שעה (קצרת מועד) עד סוף 2017.

ריבית – פריים + 0% עד 0.2% (בנק הפועלים).

משכון – ימושכנו הכנסות עצמיות בגובה ההלוואה.

החלטה 6

המליאה מאשרת פה אחד לקיחת הלוואת שעה בסך של 3 מיליון ₪.

סוג – הלוואת שעה (קצרת מועד) עד סוף 2017.

ריבית – פריים + 0% עד 0.2% (בנק הפועלים).

משכון – ימושכנו הכנסות עצמיות בגובה ההלוואה.

סעיף 7 – בניית בית כנסת במתחם דרור

יעקב אדרי – פנה אלי יוסיפוב חנוכה אח של שמחה ואני מדגיש זאת כי מדובר באח של חבר עירייה, בבקשה להקים בית כנסת ע"ש בנו דניאל ע"פ הסכם שיגובש בין היועמ"ש



עיריית אור עקיבא **לשכת המנכ"ל**

למשפחת חנוכה יוסיפוב , אני ממליץ לקבל את בקשתו ולבנות ליד בית ספר נתיבות דרור בית כנסת שישימש את כל הקהילה .
הבנייה תיעשה ע"פ ההסכם שיגובש בין המשפחה ליועמ"ש אריאל.
בית הכנסת יקרא על שם בנו ז"ל דניאל יוסיפוב.
אלי אנקונינה – כמה שיתרום זה ברכה.
יעקב אדרי – אנחנו ננסח את ההסכם עם הלשכה המשפטית , גם ארקדי סגן ראש העירייה הודיע שהוא תומך בזה.

החלטה 7

המליאה מאשרת פה אחד בניית בית כנסת במתחם בית ספר נתיבות דרור מתרומות שיתקבלו כולל מחנוכה יוסיפוב , בניית בית הכנסת תיעשה לאחר שיחתם הסכם עם התורם.
סעיף 8 – אישור מגרש חנייה בגן המייסדים

יעקב אדרי – בעקבות פניית תושבים הגובלים עם גן המייסדים החלטתי להוריד את הסעיף מסדר יום.

החלטה 8

המליאה מאשרת הורדת הסעיף מסדר יום.

סעיף 9 – אישור פרוטוקול מלגות הכשרה מקצועית

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר פרוטוקול מלגות הכשרה מקצועית, מדובר ב- 9 מועמדים שהוחלט להעניק להם מלגה , הריני מודיע בזאת שאם יהיו עוד בקשות לקבלת מלגות שיקום שכונת הן יובאו לוועדה וידונו.

החלטה 9

המליאה מאשרת פה אחד את פרוטוקול מלגות הכשרה מקצועית כפי שהוצג בפניה.

סעיף 10 – אישור חוזה מעורבות חברתית במרכז הצעירים בתיקצוב המשרד לשיווין חברתי

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר חוזה מעורבות חברתית במרכז הצעירים של המשרד לשיווין חברתי .

מדובר בסכום של 187,500 ₪ השתתפות המשרד לשיווין חברתי ו- 62,500 ₪ השתתפות העירייה מעמותת יפת"ח ובסך כולל של 250,000 ₪.

החלטה 10

המליאה מאשרת פה אחד חוזה מעורבות חברתית במרכז הצעירים של המשרד לשיווין חברתי.

השתתפות המשרד בגובה 187,500 ₪ ו- 62,500 ₪ השתתפות העירייה מעמותת יפת"ח ובסך הכל 250,000 ש"ח.

סעיף 11 – אישור כתובת לגוש וחלקה – מעון יום אבן גבירול שכונת היובל

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר הענקת כתובת למעון יום הנמצא בגוש 12613 חלקה 49/3 כך שהכתובת של המעון תהיה אבן גבירול 1 שכונת היובל אור-עקיבא.

החלטה 11

המליאה מאשרת פה אחד הענקת כתובת למעון יום שנבנה באבן גבירול בשכונת היובל כך שהכתובת תהיה "אבן גבירול 1 שכונת היובל".

גולן מסיקה – ברצוני להודות לראש העירייה, לאגף החינוך, לאברהם כהן ולכל הגורמים על אירועי הקיץ שהתקיימו הקיץ בעיר.

ראש העיר הודיע שלא יהיו תשלומי השבחה על מכירת דירות בישוב הותיק.

אני אבדוק את הנושא מחר בוועדה לתיכנון ובנייה, אנחנו נחשבים כישוב שיקום שכונות ויש לי הרגשה שהדרישה בטעות יסודה.

אני לא אאשר ולא אסכים לדרישה זו.



עיריית אור עקיבא
לשכת המנכ"ל

מר יעקב אדרי
ראש העירייה

בכבוד רב
מר רחמים צאלח
מנכ"ל העירייה