



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

פרוטוקול 4/2017

מישיבת מליאה מן המניין שהתקיימה ביום רביעי ג' באדר התשע"ז ה- 8/3/2017 בשעה 18:00 בעירייה.

## נוכחים:

מר יעקב אדרי – ראש העירייה  
מר ארקדי גדילוב – סגן ראש העירייה  
מר יוסי כדורי – סגן ראש העירייה  
מר רחמים (רמל) ראובן – חבר עירייה  
מר יצחק תורג'מן – חבר עירייה  
מר שמחה יוסיפוב – חבר עירייה  
מר אלי אנקונינה – חבר עירייה  
מר גולן מסיקה – חבר עירייה  
מר איליזרוב אבניל – חבר עירייה  
גב' ילנה זסלבסקי – חברת עירייה

## חסרים:

מר אברהם כהן – חבר עירייה  
מר אלכסנדר זרצקי – חבר עירייה  
מר יוסי פייאסרוב – חבר עירייה

## מוזמנים:

מר יעקב כהן – גזבר העירייה  
עו"ד אריאל ארונוביץ – יועץ משפטי  
אינג' יהושע אבישר – מהנדס העירייה  
אינג' אורן אליתים – מהנדס פרויקטים

## סדר יום:

- (1). הודעה.
- (2). הסכם היטלי השבחה בין עיריית אור עקיבא והחברה לפיתוח קיסריה – קרן קיסריה שכונת "אור-ים" – הצעה לסדר יום שמחה יוסיפוב ויוסף פייאסרוב.
- (3). אישור הגדלת תב"ר בניית גן ילדים פלמ"ח.
- (4). אישור דו"ח רבעוני מס' 4 לשנת 2016.
- (5). אישור דו"ח כספי שנתי מבוקר ליום 31/12/2015 ודו"ח הביקורת המפורט לשנת 2015.
- (6). אישור הרחבת רחוב ביאליק לדרך דו מסלולית – תב"ע 353-0484196.
- (7). תוספת זכויות למבני ציבור – תב"ע 353-0435776.
- (8). פרוטוקולים של הועדה להנחות במיסים מספר 20,21,22,24.
- (9). שינוי והתאמת תב"רים.



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

יעקב אדרי – בתחילת הישיבה אבקש לאשר תב"ר משרד החינוך עבור נגישות אקוסטית /חושית בתיכון עתידים עבור הנגשת כיתה לליקויי שמיעה בסך 30,000 ₪ והתאמת תברים.

## החלטה מקדימה

המליאה מאשרת תב"ר משרד החינוך על סך 30,000 ₪ עבור נגישות אקוסטית בבית ספר תיכון עתידים והתאמת תברים.

## סעיף 1 – הודעה

ודאי כולכם קיבלתם את מכתבו של שלומי אבני, עשיתי כל מאמץ למנוע את התפטרותו, אבל העבודה בנירים העסיקה אותו מאוד, הוא היה צריך גם לעשות למען משפחתו.

אין לי ספק שבעתיד הוא ימשיך בעשייה הציבורית, גם כיום הוא משקיע בפרוייקט נירים.

ברצוני לאחל לו הצלחה בכל אשר יעשה ויפנה כ"כ להודות לו בשם כל תושבי אור עקיבא על תקופת היותו נבחר ציבור.

ברצוני גם לברך את מחליפו של שלומי, אלכסנדר זרצקי שהיה בעבר חבר עירייה.

מדובר בנבחר רציני שעושה את כל המוטל עליו בצורה הכי מקצועית.

בשם כל העירייה ברצוני לברך אותו.

בשבוע הבא אצא לחו"ל במסגרת אופק ישראלי ע"פ בקשת שרת הקליטה.

## החלטה 1

המליאה מאשרת פה אחד את הודעת ראש העירייה בעניין התפטרותו של מ"מ ראש העירייה שלומי אבני וכניסתו כחבר עירייה של מר אלכסנדר זרצקי.

## סעיף 2 - הסכם היטלי השבחה

בין עיריית אור עקיבא והחברה לפיתוח קיסריה – קרן קיסריה שכונת "אור-ים" – הצעה לסדר יום שמחה יוסיפוב ויוסף פייאסרוב.

**יעקב אדרי** – רשות הדיבור למעלה ההצעה, חבל שיוסי פייאסרוב לא הגיע לישיבה.

**שמחה יוסיפוב** – הבאתי את הסעיף כי לתוכנית של "אור ים" יש קשר לפינוי בינוי בשז"ר. הבאתי את הנושא כי ע"פ השמאות מגיע לנו היטלי השבחה בגובה של 250 מיליון ₪ ולא 110 מיליון ₪, לא פשוט היה להעביר 1,000 דונם מקיסריה לשטח שיפוט של אור עקיבא וכן 1,000 דונם מבנימינה, העברנו את תחנת המיתוג לתחום שיפוט שלנו ואם לא היינו עושים זאת אני לא יודע מה היה קורא, כ"כ נושא השטח שבשכונה 6 שהועבר לקיסריה.

למעשה אני מדבר על היטלי השבחה. צריך לברך על ההחלטה להעביר את 1,000 הדונם הללו לשיפוט אור עקיבא וצריך לשקול היטב ניצול קרקע זו.



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

כמובן שאני מברך על התוכנית שאז קראו לה "אור-קיסריה".

אנו צריכים לחשוב על פינוי בינוי של שז"ר כי מדובר באנשים מוכי גורל, מדובר בתוכניות שהופקדו ואושרו.

אני מדבר על תוכנית פינוי בינוי והתוכנית לא הייתה גרועה, הקבלן הסכים לבצע, אך עשו שינויים במספר הדירות שוב ושוב.

**יעקב אדרי** – אתה טועה ומטעה.

**ארקדי גדילוב** – אתה טועה ולא אומר את הדברים, אתקן אותך.

**שמחה יוסיפוב** – אני יודע שבאם יצאו בביצוע תוכנית "אור ים" לא ירכשו דירות בתוכנית פינוי בינוי בשז"ר.

אני אומר שתוכנית "אור ים" היא טובה כי אני התחלתי בנושא עם קבלת 1,000 דונם וקידום התוכנית.

האנשים שם חסרי אונים כי הם לא יודעים היכן הם עומדים, צריך להמשיך בתוכנית פינוי בינוי ואז להמשיך בתוכנית "אור ים".

המצב בשכונה בלתי נסבל, בעיות ביוב ומים וסביבה, לא הרבה קופצים על פינוי בינוי או תמ"א 38.

יש יזם וקבלן, מדוע לא לתת לו אור ירוק?

קיסריה הולכת לעשות שם רווח גדול של מיליארד שקל, גם שטחים בפארק קיסריה הם לא מוכרים.

לבוא ולקחת מהם רק 110 מיליון ₪? אני פונה לחברי העירייה לשקול היטב את נושא פינוי בינוי בשז"ר.

**יעקב אדרי** – שמחה אתה בעבר מעולם לא הבאת את נושא הפינוי בינוי בשז"ר ומדוע לא הבאת את הנושא לביצוע?

אני מביא את נושא שזר יחד עם שכונת "אור ים".

לגבי שז"ר כאשר ראיתי את התוכנית לא רוצה לומר שהזדעזעתי, על גבי התוכנית במקום 1,350 יחידות דיור מדברים על 1,750 יחידות דיור ללא מתן פתרונות למוסדות חינוך.

**שמחה יוסיפוב** – יעקב, היום לא נוח לך עם פינוי בינוי.

**יעקב אדרי** – אתה מטעה את הציבור.



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

התוכנית שלך שבניתה הייתה כישלון אחד גדול.

אני לא רוצה לרדת לרמה האישית.

התוכנית בשז"ר על פי כל שיקול דעת מקצועי היא בכייה לדורות.

את התוכנית הזו הבאנו עם שינויים ראשוניים, התחלפו הרבה יזמים.

אנשי המקצוע אמרו וגם אנשי תדהר הודיעו שהתוכנית לא מוצלחת, גם ניסים אסייג הודה בזה.

ללא מוסדות חינוך, בושה לתת את בית ספר רוטשילד הישן כבית ספר של השכונה.

אני גם לא כתבתי מכתב על ויתור על היטלי השבחה.

שמחה, אתה מתעסק בדמגוגיה, ע"פ תקן 21 עשו בדיקה של היתכנות כלכלית והם דחפו שם עשרות מיליונים של דמי תיווך, שיווק ועורכי דין.

**שמחה יוסיפוב** – מבקש לומר את האמת, יהיה פינוי או לא יהיה פינוי?

**יעקב אדרי** – קיימנו ישיבה מקצועית, שמחה, לפטור אותם במכתב ובהינף יד מתשלום דמי השבחה?

**שמחה יוסיפוב** – קיבלנו היתר משר הפנים.

**יעקב אדרי** – התפטרו והתחלפו מספר יזמים, דבר שלא איפשר עבודה רצופה על התוכנית.

יזמים רבים התחלפו כי בדקו וראו שזה לא כדאי.

הגיעו מתדהר והודיעו בלשון עדינה שהתוכנית לא מעשית ולא הגיונית.

אחרי חודשים הביאו תוכנית אחרת ומרווחת יותר, החלטנו שלא להוסיף אף דירה לפרוייקט מעבר למה שאושר בתוכנית.

הודעתי ליהושע ואורן לפני חודש וחצי ואמרתי להם לקחת אנשי מקצוע שיבדקו את כל ההיבטים ושיביאו את המסקנות למליאה.

לא הגבלתי אותם בכסף או בכל דבר אחר כי הם יצטרכו לחתום על המסקנות וההיתכנות לפרוייקט זה.

**שמחה יוסיפוב** – אני אומר כל הכבוד לאנשי המקצוע ויחד עם זאת צריך לקדם את תוכנית פינוי בינוי ואם זה לא יהיה לפני "אור ים" אזי זה לא יצא לפועל.

**אליתים אורן** – ב- 15/3/2015 אושרה התוכנית שמתוכה לא ניתן להוציא התרים.

בתוכנית המקורית כל מוסדות החינוך הסתמכו על קרקע עתידית.



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

מה שעשינו בשנה האחרונה הפכנו את התוכנית מ-17 מיבננים ל-12 מיבננים, הפכנו את הכבישים לדו מסלוליים.  
הקצנו קרקע למוסדות החינוך, והחשוב זה נושא היישום וכיצד לבצע את הפינוי בינוי.

בתוכנית החדשה אפשר לסיים את התוכנית בין 2 ל-3 מהלכים.

שיפרנו באופן משמעותי את הכדאיות הכלכלית בפרוייקט.

לפני שסיימתי את עבודתי בעירייה קידמתי את התוכנית בשיא המהירות והאחריות.

**שמחה יוסיפוב** – האנשים בועדה המחוזית הם לא מקצועיים? אני יודע שהועדה במחוז חיפה היא ועדה הכי נוקשה, לפי דבריך הועדה המחוזית הינה כשלוך גדול.

אני לא מאמין שהתוכנית החדשה שלך עם מוסדות החינוך יקנו אותה, כל יום בא בכדי להרוויח. אסור לנו להסכים לתוכנית אור קיסריה לפני שז"ר.

**ארקדי גדילוב** – אני חושב שכל הפרוייקטים הינם יפים ומעניינים.

עשיתי חשבון עם עצמי, עכשיו אני אומר האם מישהו בדק כמה בתים יש בשכונת אורות? זה 1,450 יחידות דירות לעומת השטח של שזר שעליו אמורים לבנות 1,750 יחידות דיור על תא שטח קטן.

בשכונת היובל ישנם שם 10 בניינים שעליהם בנויים כ-500 דירות לעומת אותו גודל שטח בשז"ר שם רוצים להקים 1,750 יחידות דיור, תלכו לשם בלילה לא תמצאו ביובל מקום חנייה אחד.

עשינו בדיקה בנושא כמות הרכבים שיהיו בשזר כ-4,000 כלי רכב, תארו לעצמכם מה יהיה שם בבקרים כאשר יצאו מהשכונה בעת ובעונה אחת כ-2,500 כלי רכב.

**שמחה יוסיפוב** – כל התוכניות של שמחה.

**יוסי כדורי** – אני לא מבין על מה כל הויכוח, שאנשי המקצוע אמורים לקדם את התוכנית אז בואו נשמיע אותם בעוד שבוע או שבועיים.

**ארקדי גדילוב** – בואו לא נבנה פיל לבן ונצטער עליו.

**שמחה יוסיפוב** – מדובר בתוכנית שאמורה להתבצע שלב אחר שלב.

**ארקדי גדילוב** – אנחנו לא רוצים למשוך את התוכנית עשרות שנים. שמחה, אפילו פעם אחת לא הבאתה את הנושא לשולחן העירייה, הכל נעשה בשושו.

**יוסי כדורי** – הנושא נדון בהנהלה.

**יצחק תורגמן** – אני לא יודע שזה בא בחשבון.



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

**ארקדי גדילוב** – אפשר להזדעזע על הויתור על היטלי השבחה.

**שמחה יוסיפוב** – שר הפנים רשאי לפטור מהיטלי השבחה.

**רחמים (רמי) ראובן** – אני גר בשכונת היובל ולא קל לחיות באתר שבו אמורים להקים עוד מספר בניינים.

מה שאני רוצה להגיד שלא מעניין רק הבניינים אלא כל הסיפור של המערכות שמקימים בתוך הבניינים והעלויות הנופלות על כתפי הדיירים, אני נגד סיסמאות ללא שחר, תנו לאדם מרצדס ואין לו דלק מה הוא יעשה?

מבחינה חברתית שהולכים על פרוייקט כזה אם להאט אז מאיטים.

יושב צוות ובודק את ההיבט כמו בניית בריכה או קנטרי והפיכתם לאחר מכן לפיל לבן.

צריך לחשוב על עלויות אחזקת הבניינים.

אני מסתובב בעיר ואנשים מסכנים ומסתובבים ללא ידיעה מה יהיה עם פרוייקט זה.

המדינה לא תתן אישור באם היזם לא יראה רווח של 25% בפרוייקט מעין זה.

**שמחה יוסיפוב** - אכן צריך לקחת בחשבון את כל ההיבטים.

**ארקדי גדילוב** – שמחה, האם בדקת מה יהיה עם תושבי קנדי?

שמחה, אתה יודע ששזר לוקחים את כל זכויות הבנייה של כל אור עקיבא?

**יעקב אדרי** – שמעתם כמה הבטים של העניין ונאמרו פה דברי טעם.

בשבוע שעבר פורסמה כתבה בעיתון גלובס לגבי מספר תוכניות פינוי וראיתי את הניקוד הכי נמוך בטבלה וזה היה אור עקיבא, ניקוד הכי נמוך ניתן לאור עקיבא.

החלטה הכי טובה שקיבלנו זה מינוי של מהנדס העירייה ואינג' אורן אליתים שהתבקשו לקחת אנשי מקצוע שיבדקו את כל ההיבטים לגבי התוכנית כולל המלצות חד משמעיות האם התוכנית כדאית או לא.

לגבי תוכנית "אור ים" גם כאן צריך לראות את כל התמונה, טרם נחתם ההסכם.

לקחנו מספר רב של אנשי מקצוע גם חיצוניים שיבדקו את כל ההיבטים.

אתמול התעורר ויכוח בנושא תקציבי פיתוח לכל המוסדות שיבנו שם, מדובר בסכום שנע בין 2-3 מיליון ₪ לכל מיבנה.

הכנסנו להסכם שה- 15 מיליון ₪ שהועברו לעירייה לא יוחזרו אם לא יהיה הסכם, רק במידה ויהיה שיווק בעוד מספר שנים כספים אלו יקוזזו מהשיווק.



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

שמחה, למדתי בשבוע שעבר, בושה איך שדיברת אלי כי עד אז כיבדתי אותך.

כדאי לשמוע את חברי העירייה כי אפשר ללמוד מהם.

ברצוני לברך את ילנה לרגל יום האישה הבינלאומי.

ברצוני לברך את הצוות המקצועי שמנהל את המשא ומתן ובסוף הכל יובא בפניכם ואני מאמין שנשיג הסכם שמכבד את אור עקיבא.

מדובר במשא ומתן עיקש ורציני.

**גולן מסיקה עוזב.**

**אינג' אורן אליתים -** בתחילת ינואר 2017 אושרה התוכנית ופורסמה ברשומות.

חלק מהשיקולים בקידום הסכם הפיתוח וחתומה על מזכר העקרונות היה להבטיח כי הפיתוח והשיווק ישארו בבעלות החפ"ק, באופן זה השכונה צפויה למשוך אוכלוסייה חזקה ולא 100% דיור למשתכן, איכות הבינוי המוצעת וכן סטנדרט הפיתוח של המרחב הציבורי צריך להיות גבוה מזה המוצע על ידי המדינה, כ"כ כספי ההשבחה אמורים להיות גבוהים באופן משמעותי מזה המתקבל אילו המדינה הייתה משווקת את הקרקע, במקרה שהמדינה הייתה משווקת את הקרקעות היינו צפויים לקבל חלף היטל השבחה העומד על בין 50 ל- 100 מיליון ₪.

בעוד שהחברה לפיתוח קיסריה תשווק את הקרקעות היטל השבחה צפוי לעמוד על פי הערכותינו בין 200 ל-300 מיליוני ₪ אשר חלקו ע"פ מזכר העקרונות שנחתם בין הצדדים (עד 45% צפוי לחזור לפיתוח השכונה זאת במידה ועלות הביצוע תהיה גבוה יותר מסך אגרות והיטלים שניתן להטיל על בעל הקרקע ע"פ החוק.

חשוב לציין כי במטווה זה יש לעירייה ודאות כלכלית ותיקרת זכויות לגבי המקורות אשר תידרש להשקיע בפרוייקט.

בניגוד לפירסומים שהיו בגלובס בדבר רווח של מיליארד שקל לקרן רוטשילד, מי שקרא בדקדוק את הכתבה מבין כי הקרקע המפותחת צפויה להימכר בכמיליארד ₪ משם צריך לקזז את עלויות הפיתוח הצפויות העומדות על כחצי מיליארד ₪ וכן את היטלי השבחה הצפוי (לפחות מחציתו) ובהתחשב בערך הקרקע הקודם אנו למדים כי הרווח הצפוי לחברה קטן באופן משמעותי ולא על פי מה שפורסם וכי נוסח הפרסום כפי שהוצג הטעה את הציבור וחטא לו.

**שמחה יוסיפוב –** הודעתי שאני בעד התוכנית.

**יעקב אדרי –** אני מציע שאחרי שאורן הציג את הנתונים נמתין להמלצות של הועדה המקצועית שמונתה לשם כך.

**אינג' יהושע אבישר –** אנחנו בודקים היטב את התוכניות כולל בדיקת המערכות מתחת לקרקע.



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

**אלי אנקונינה** – התוכנית הוגשה ואושרה ואם היו צריכים לבצע מספר שינויים למה צריך לחכות 3.5 שנים.

**אורן אליתים** – אנחנו נמצאים רק שנתיים מאז התוכנית או שנה, התוכנית עכשיו שונה לחלוטין ממה שהיה, לגבי מה שארקדי אמר לא צריך להיכנס ללחץ מגודל תא השטח בשזר.

**יעקב אדרי** – בעוד שבועיים יביאו לנו את ההמלצות של הועדה המקצועית, אנחנו תומכים בפרוייקט של שז"ר עם השינויים המתבקשים.

## החלטה 2

המליאה מאשרת פה אחד את הודעת ראש העירייה בנושא הועדה המקצועית שהוקמה לצורך בדיקת ההיתכנות הכלכלית לפרוייקט הפינוי בינוי בשז"ר ושהמלצותיה יובאו למליאה לקבלת החלטות ושינויים שיתבקשו.

## סעיף 3 – אישור הגדלת תב"ר בניית גן ילדים פלמ"ח

**יעקב אדרי** – אבקשכם לאשר הגדלת תב"ר לבניית גן ילדים פלמ"ח בפירוט הר"מ:

מקורות מימון	סכום קיים בש"ח	הגדלה בש"ח	סה"כ בש"ח
משרד החינוך	2,203,596	318,839	2,522,435
קרנות הרשות	450,000	55,341	505,341
סה"כ	2,653,596	374,180	3,027,776

## החלטה 3

המליאה מאשרת פה אחד את הגדלת התב"ר כמוצע כך שהוא יסתכם ב- 3,027,776 ₪.

## סעיף 4 – אישור דו"ח רבעוני מס' 4 לשנת 2016

**יעקב אדרי** – אבקש מהגזבר להציג את הנושא.

**יעקב כהן** – מדובר בהליך שגרתי של אישור דוחות רבעוניים, את שנת 2015 סיימנו באיזון.

**יעקב אדרי** – שר הפנים בביקורו באור עקיבא אישר את שינוי הנוסחא לעירנו.

אמורים לאשר לנו מענקים ובסוף נסיים את שנת 2016 בגרעון של כ- 1 מיליון ₪ ולא 2.5 מיליון ₪.

השר אישר לנו מענק של 50%.

אישר לנו גם תקציב לתיכנון בניין העירייה.

## החלטה 4

המליאה מאשרת פה אחד את הדוח הרבעוני מס' 4 לשנת 2016.





# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

## סעיף 5 – אישור דוח כספי שנתי

מבוקר ליום 31/12/2015 ודוח הביקורת המפורט לשנת 2015  
**יעקב אדרי** – אבקשכם לאשר את הדוח הכספי השנתי המבוקר לסוף 31/12/2015 ואת דוח  
הביקורת המפורט לשנת 2015.

הדוחות נדונו בוועדת המעקב אחר תיקון הליקויים של ביקורת משרד הפנים מיום 1/2/2017.

## החלטה 5

המליאה מאשרת פה אחד את הדוח הכספי השנתי המבוקר ליום 31/12/2015 ודוח הביקורת  
המפורט לשנת 2015.

## סעיף 6 – אישור הרחבת רחוב ביאליק לדרך זו מסלולית – תב"ע 353-0484196

**יעקב אדרי** – אבקשכם לאשר את תוכנית הרחבת רחוב ביאליק לדרך זו מסלולית -  
תב"ע 353-0484196.

מטרת התוכנית להרחיב את כביש ביאליק לדרך זו מסלולית, המשכו עד הגבול המוניציפלי  
הצפוני של הישוב וחיבורו לכיכר במחלף אור עקיבא והקטנת העומסים במרכז העיר.

## החלטה 6

המליאה מאשרת פה אחד הרחבת רחוב ביאליק לדרך זו מסלולית – תב"ע 353-0484196  
והצטרפות הרשות כיוזמת בתוכנית.

## סעיף 7 – תוספת זכויות למבני ציבור – תב"ע 353-0435776

**יעקב אדרי** – אבקשכם לאשר תוספת זכויות למבני ציבור תב"ע 353-0435776.  
מטרת התוכנית הסדרת שטחי הציבור בתחום אור עקיבא ע"י תוספת זכויות על מנת להיערך  
לגידול באוכלוסיה בעקבות תוכניות חדשות וכן תוכנית מתאר.

## החלטה 7

המליאה מאשרת פה אחד תוספת זכויות למבני ציבור במסגרת תב"ע 353-0435776.  
והצטרפות הרשות כיוזמת בתוכנית.

## סעיף 8 – פרוטוקול של הועדה להנחות במיסים מס' 20,21,22,24

**יעקב אדרי** – הנחנו על שולחן המליאה את הפרוטוקולים של ועדת ההנחות במיסים מספר  
20,21,22 ו-24.

## החלטה 8

המליאה מאשרת הנחת הפרוטוקולים של הועדה להנחות במיסים על שולחן העירייה.



# עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

## סעיף 9 – שינוי והתאמות תב"רים

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר שינוי והתאמות תב"רים בפירוט הר"מ:

מס' תב"ר	שם	סכום באש"ח	הקטנה באש"ח	הגדלה באש"ח	סה"כ
1294	שיפוצים בבית ספר וגני ילדים	2,000	500	-	1,500
1300	ריבוד כבישים	3,000	-	500	3,500
סה"כ		5,000	500	500	5,000

## החלטה 9

המליאה מאשרת פה אחד את שינוי והתאמות התבריים כמבוקש בפירוט הר"מ:

מס' תב"ר	שם	סכום באש"ח	הקטנה באש"ח	הגדלה באש"ח	סה"כ
1294	שיפוצים בבית ספר וגני ילדים	2,000	500	-	1,500
1300	ריבוד כבישים	3,000	-	500	3,500
סה"כ		5,000	500	500	5,000

בכבוד רב

מר יעקב אדרי  
ראש העירייה

מר רחמים צאלח  
מנכ"ל העירייה