



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

פרוטוקול 2/2015
מישיבת מליאה שלא מן המניין שהתקיימה ביום רביעי א' בשבט התשע"ה ה- 21/1/2015 בשעה 18:00 בעירייה.

נוכחים:

מר יעקב אדרי – ראש העירייה
מר שלומי אבני – מ"מ ראש העירייה
מר יוסי כדורי – סגן ראש העירייה
מר אברהם כהן – חבר עירייה
מר יצחק תורג'מן – חבר עירייה
מר איליזירוב אבניל – חבר עירייה
מר גולן מסיקה – חבר עירייה
מר רחמים (רמי) ראובן – חבר עירייה
גב' ילנה זסלבסקי – חברת עירייה

חסרים:

מר ארקדי גדילוב – סגן ראש העירייה
מר שמחה יוסיפוב – חבר עירייה
מר אלי אנקונינה – חבר עירייה (בחול"ל)
מר יוסי פייאסרוב – חבר עירייה

מוזמנים:

מר יעקב כהן – גזבר העירייה
עו"ד אריאל ארונוביץ – יועץ משפטי
מר אלברט חיזגילוב – עוזר ראש העירייה

סדר יום:

1. אישור תב"ר משרד תרבות וספורט 113,356 ₪.
2. אישור תב"ר להתייעלות אנרגטית ברשויות מקומיות 43/14 – 400 אש"ח.
3. שיפוץ בתים משותפים – הגדלת תב"ר ל- 521,330 ₪
4. יעל שגב – פרישה לגמלאות.
5. הצגת תוכנית דרום אור-עקיבא.

תוספת סעיפים לסדר יום:

1. אישור תקציבי פיתוח לשנת 2015.
2. פתיחת חשבון עו"ש בבנק דקסיה ישראל בע"מ עבור שיפוץ מקלטים.
3. בחירת ועדת חינוך.
4. אישור שכר בכירים.
5. חוף הים.

סעיף 1 – הצגת תוכנית דרום אור-עקיבא

יעקב אדרי – ברשותכם אני מבקש לשנות את סדר היום ואני רוצה להתחיל בנושא של קיסריה כי יושבת איתנו רווית שאמורה לתת לנו סקירה בנושא.
השטח הדרומי הינו בתחום שיפוט של אור-עקיבא, משום מה הנושא לא יצא לפועל אך השטח הוא פרטי של קרן קיסריה.
מבחינת מדינת ישראל רוצים לנצל את השטח הזה המשתרע מדרום אורות ועד כביש פל ים (כביש 651).



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

כאשר פנו אלי מקיסריה מיד אמרתי כן וכבר החלנו לגלגל את הנושא, לצורך כך הוקם צוות שלם עם אנשי מקצוע מכל הסוגים, אין נושא שלא היה בו יועץ מהליגה הלאומית, מדובר בתוכנית שדנים בה מזה כשנה.

ישנם שם שטחים גדולים לצורכי ציבור, יש שתי רצועות משני צידי השכונה, בצד המזרחי היכן שעוברים קווי הנפט ובצד המערבי בצמוד לכביש 2.

יהיה הסכם לגבי התוכנית הזו, תוכנית זו לאחר שתאושר במליאה תוגש לוועדה המחוזית, קיסריה רוצים להעביר לנו שטחים בצפון אור-עקיבא וכן יש את כביש הבננה שאמור לעבור בצד המזרחי של כביש 4, כל תחום מלווה בחוברת מפורטת ומקצועית.

רווית מחברת ציטילין, עורכי התוכנית גורדון אדריכלים - נותנת הסבר ע"ג התוכנית, המתחם אמור להכיל כ- 3,500 יחידות דיור.

אברהם כהן - מתי זה אמור לצאת לפועל?

רווית - רוצים להביא את התוכנית לוועדה המחוזית עד סוף השנה.

אברהם כהן - התוכנית נראת מהממת אך החשש שברגע שהתוכנית תצא לפרסום יפסיקו לקנות דירות באור-עקיבא.

יעקב אדרי - מדובר בהליך סטטוטורי של התוכנית שאמור להימשך עד סוף השנה (כלומר 2015), בשנה הבאה ביצוע התשתיות יקח יותר משנה (2016) ובשנת 2017 יוחל בישום התוכנית.

רחמים ראובן - מה קורה לגבי החנייות?

רווית - התוכנית מתוכננת על תקן מחמיר מעבר למה שהתקן מחייב יש גם חנייות בין המעברים, לא יחסרו שטחי חנייה.

יעקב אדרי - יהיו שבילי אופניים.

רחמים ראובן - שיפוע הקרקע לאיזה כיוון יהיה לקיסריה או לאור-עקיבא?

רווית - ישנם שטחים שיצטרכו מילוי וישנם שטחים שיצטרכו חפירה כל המחשבה זה לכיוון הפארק הירוק.

יעקב אדרי - עלי לציין שכל הדרישות שלנו נענו על ידי קיסריה כולל שטחי מסחר וגם אפשרות לעצירת אוטובוס במתחם שיוקם לכך.

בתשובה לשאלה של יוסי כדורי יהיו מוסדות חינוך, תרבות, דת ומסחר.

יאמר לזכותו של שלמה ינאי והברונית שמוכנים ורוצים לעשות תוכנית למען הזוגות הצעירים, לנו חשוב שלזוגות הצעירים יהיה טוב באור עקיבא.

אבי שלוש - לכדתם 14 אלף תושבים בצוואר בקבוק ובסוף נחיה בתוך צוואר בקבוק אחד ובשכונת אורות שתהיה פקוקה.

יעקב אדרי - מכיוון שזו תוכנית דגל שתימשך כ- 10 שנים אשמח להביא בפניכם את יועץ התחבורה שתשאלו כל שאלה שתמצאו.

אברהם כהן - בכל אור-עקיבא יש 3 כניסות ויציאות ואין בעייה וכאן בשכונה יהיו יותר כניסות ויציאות כך שלדעתי לא תהיה בעייה.

יעקב אדרי - בכל מקרה אביא את יועץ התחבורה בנושא התחבורה, לא הייתי שקט ושאלתי שאלות קשות, לחלקן קיבלתי תשובות מספקות ואני ממשיך לדרוש דברים נוספים.

בכיר המע"ר יהיו רמזורים עם מצלמות מתקדמות שיוסותו את זרימת הרכבים.

שלומי אבני - אני ואברהם כהן נאלצים לצאת לדרך באירוע, אני אחזור.

אברהם כהן - אני תומך בתוכנית ובכל הסעיפים שבסדר היום מאחר ואני נאלץ לעזוב את הישיבה.

יעקב אדרי - אני חושב שהשאלות שנשאלו כאן היו ענייניות והתשובות גם.

נשאלו הרבה שאלות לאורך כל הדרך, אני לא עושה חיים קלים לקיסריה אך בעניין זה הם לא חסכו בשום דבר הם השקיעו רבות בתוכנית זו, ברצוני להחמיא לכל מי שעבד על תוכנית זו, אני כמובן אבקש את אישור המועצה, ברצוני להודות לרווית ובאמצעותה לכל הצוות שעבד ועובד על התוכנית.

הממונה הבהיר שכל דבר צריך לעבור דרכנו ובהסכמתנו כי השטח נמצא בתחום השיפוט שלנו, מציע לאשר את התוכנית, לאחר מכן למחוזית כי הם ליוו את התוכנית.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

החלטה 1

- (1). המליאה מאשרת פה אחד את התוכנית כפי שהוצגה בפניה בכפוף לאישור הועדות לתיכנון (מקומית ומחוזית) בתמיכתם של אברהם כהן ושלומי אבני.
- (2). העירייה מסמיכה את ראש העירייה, היועץ המשפטי והגזבר להגיע להסכם עם החברה לפיתוח קיסריה בכל הנושאים הקשורים לתוכנית הדרומית, בצוות יהיו גם יועץ משפטי מיוחד ושמאי שאושרו במליאה ב- 22/10/2014 פרוטוקול 20/2014.
- (3). הרשות תקבל היטלי השבחה שרובם יופנו לישוב הותיק, המליאה מאשרת העסקת פרויקטור + צוות מקצועי להכין מפרטים לישוב הותיק כולל אורות, המליאה מסמיכה את ראש העיר, מנכ"ל העיר וגזבר העיר לקבוע את הצוות שיתחיל להכין את הפרוייקט הנ"ל.
- יעקב אדרי – ברצוני להוסיף מספר סעיפים לסדר יום והם:**
- (1). אישור תקציבי פיתוח לשנת 2015.
- (2). פתיחת חשבון עו"ש בבנק דקסיה ישראל בע"מ עבור שיפוץ מקלטים.
- (3). בחירת ועדת חינוך.
- (4). אישור שכר בכירים.
- (5). חוף הים.

מאשרים הוספת הסעיפים לסדר יום.

ברצוני לומר לכם שבשל הזריזות שלנו לדווח על הצורך במעונות יום אישרו לנו בניית 2 מעונות יום בסכום של 2.8 מיליון ₪ לכל מעון וגם אישרו לנו תיכנון עבור בניית 5 מעונות יום נוספים. תודה מיוחדת לעו"ד אבי רפאלי ולסיגל אלבז שעשו את העבודה מהר ובזכותם אושרו לנו מעונות אלו. אמורים לצאת בגל של מכרזים וביצועים של עבודות פיתוח על סמך התבררים שאושרו במליאה. בעוד שבועיים ברצוני להביא את התקציב לשנת 2015 לאישור, כבר הודעתי לכם שאת שנת 2014 סיימנו באיזון.

סעיף 2 – אישור תב"ר משרד תרבות וספורט 113,356 ₪

יעקב אדרי – קיבלנו סכום של 113,356 ₪ ממשרד התרבות והספורט, התב"ר הינו יעודי ואבקשכם לאשר אותו.

החלטה 2

המליאה מאשרת פה אחד תב"ר משרד תרבות וספורט בסך 113,356 ₪, יעוד התקציב יאושר ע"י מנהל מחלקת הספורט וראש העירייה.

סעיף 3 – אישור תב"ר להתייעלות אנרגטית ברשויות מקומיות 43/14 – 400 אש"ח

יעקב אדרי – אבקש מהגזבר להציג את הנושא.

יעקב כהן – הגשנו כל קורא לשני פרויקטים ונעננו: 180 אש"ח עבור בתי ספר ו- 220 אש"ח עבור היכל התרבות, במסגרת הכל קורא אישרו לנו 50% מעלות הפרוייקטים.

מקורות מימון 200 אש"ח משרד האנרגיה, יתר הסכום היכל התרבות ישלם 110 אש"ח והעירייה תשלם 90 אש"ח.

העירייה תקבל 90 אש"ח ותצטרך לשלם מהשוטף 90 אש"ח.

יעקב אדרי – אשתדל להשיג מענק לטובת הנושא.

יעקב כהן – להלן החלוקה של הפרוייקט:

עלויות – 400 אש"ח (220 אש"ח היכל, 180 אש"ח בתי ספר)

מקורות מימון – 200 אש"ח משרד האנרגיה

יתר – היכל תרבות 110 אש"ח, עירייה 90 אש"ח – השתתפות מתקציב שוטף.

משה כהן יתקצב את 90 האש"ח בתקציב השוטף לשנת 2015.

החלטה 3

המליאה מאשרת פה אחד את פרויקט התייעלות האנרגטית ברשויות מקומיות 43/14, כפוף לאישור התקציבים הנדרשים.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

מקורות מימון – 200 אש"ח משרד האנרגיה, היכל התרבות 110 אש"ח והעירייה 90 אש"ח מתקציב 2015.

סעיף 4 – אישור תקציבי פיתוח לשנת 2015

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר את תקציבי הפיתוח לשנת 2015 בחלוקה שאפרט לכם:

250 אש"ח כבישים ומדרכות.

250 אש"ח תאורה

250 אש"ח כלי אצירה

100 אש"ח שילוט

50 אש"ח תמרורים

50 אש"ח מתקני משחק

34 אש"ח עדכון חוקי עזר

40 אש"ח מיחשוב ותקשורת

החלטה 4

המליאה מאשרת פה אחד את החלוקה של תקציבי הפיתוח לשנת 2015 כמוצע על ידי ראש העירייה בחלוקה הר"מ:

250 אש"ח כבישים ומדרכות.

250 אש"ח תאורה

250 אש"ח כלי אצירה

100 אש"ח שילוט

50 אש"ח תמרורים

50 אש"ח מתקני משחק

34 אש"ח עדכון חוקי עזר

40 אש"ח מיחשוב ותקשורת

סעיף 5 – שיפוץ בתים משותפים – הגדלת תב"ר

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר הגדלת תב"ר שיקום שכונות בחלוקה הר"מ:

מקורות מימון	סכום קיים	תוספת	סה"כ
משרד הבינוי	430,000	20,450	450,450
היטלי השבחה	64,000	6,880	70,880
סה"כ	494,000	27,330	521,330

כך שהתב"ר יסתכם ב- 521,330 ₪.

החלטה 5

המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר שיקום שכונות לשיפוץ בתים משותפים בחלוקה הר"מ:

מקורות מימון	סכום קיים	תוספת	סה"כ
משרד הבינוי	430,000	20,450	450,450
היטלי השבחה	64,000	6,880	70,880
סה"כ	494,000	27,330	521,330

סעיף 6 – יעל שגב – פרישה לגמלאות

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר את פרישתה של גב' יעל שגב, היא ביקשה לפרוש אך היא תלווה אותנו בדרכים אחרות.

במרכז דגש עושים עבודה נפלאה בכל הטיפול הניתן שם לילדים.

אני הולך לשדרג את חזית המרכז באמצעות תיגבור במתקני משחק ועוד.

אני רוצה לברך את יעל על עבודתה הנאמנה והמסורה.

יוסי כדורי – יעל שגב עשתה עבודה נהדרת שם, אנחנו סופגים את המשרה שלה, יש שם עובדת

שתמלא את מקומה, כל זה נעשה במסגרת תוכנית ההבראה.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

יעקב אדרי – היא עובדת למופת, אני מציע לעשות מסיבת פרידה ממנה.

החלטה 6

המליאה מאשרת פה אחד את פרישתה לגמלאות של הגב' יעל שגב בכפוף לאישור משרד הפנים.

סעיף 7 – פתיחת חשבון עו"ש בבנק דקסיה ישראל בע"מ עבור שיפוץ מקלטים

יעקב אדרי – בכוונת מפקדת העורף לשפץ מקלטים ציבוריים ברשויות המקומיות במימון מפקדת העורף.

לשם כך עלינו לפתוח חשבון עו"ש ייחודי בבנק דקסיה ישראל בע"מ מורשי החתימה ואופן החתימה יהיו בהתאם להחלטה מס' 4 בפרוטוקול 2/2013 מיום 20/11/2013.

החלטה 7

המליאה מאשרת פה אחד פתיחת ח-נ בנק עו"ש יעודי לשיפוץ מקלטים במימון פקוד העורף, מורשי החתימה ואופן החתימה יהיו בהתאם להחלטה מס' 4 פרוטוקול 2/13 מיום 20/11/2013.

סעיף 8 – בחירת ועדת חינוך

יעקב אדרי – אבקשכם לאשר בחירת ועדת חינוך בפירוט הר"מ:

יעקב אדרי – ראש העירייה ויו"ר הועדה

יוסי כדורי – מ"מ יו"ר הועדה, סגן ראש העירייה ומחזיק תיק חינוך

אלי אנקונינה – חבר ועדה

נציג ליצחק תורג'מן

נציג לארקדי גדילוב

נציג לאברהם כהן

רונית פחימה – יו"ר ועד הורים קרית חינוך עתידים

בלהה בוסי – מנהלת אולפנית

תמר לב – מנהלת נחמיה תמרי

איציק לוי – מנהל מחלקת החינוך

סיגל אלבז – מנהלת מדור על יסודי

החלטה 8

המליאה מאשרת פה אחד את הרכב ועדת החינוך כמוצע על ידי ראש העירייה.

סעיף 9- שכר בכירים

יעקב אדרי – ישנם מספר עובדים שצריך לתגמל אותם, בתחילת הקדנציה הייתה מצוקה ממשית אך כעת המצב קצת השתפר וצריך להיענות לצרכים, אחד מהם זה נמרוד נחמיאס שעושה עבודה נהדרת משקיע רבות בעבודת המחלקה ובנושא העמקת הגבייה מציע לתת לו שכר בגובה 55% משכר בכירים. **יצחק תורג'מן –** ראשית ברצוני לציין את עבודתו של נמרוד נחמיאס אך יש שם עוד הרבה מה לעשות כמו הפרדת שעונים בבתי המשותפים.

יוסי כדורי – הם עושים שם בגבייה עבודה טובה והם מקבלים פידבקים טובים מהתושבים, כיום הדברים מתנהלים כשורה.

רחמים ראובן – צריך לציין גם את עבודתו של אבי אוחנה.

יעקב אדרי – אנחנו יודעים שאבי עושה עבודה טובה אך אנחנו לא דנים בו היום.

הבחור השני שהפתיע אותי הוא עו"ד אבי רפאלי, בחור שעובד מכל הלב ועוסק בתחומים רבים שאינם קשורים בו, אני ממליץ לאשר לו 40% משכר בכירים.

יצחק תורג'מן – עו"ד אבי רפאלי עושה מעבר למה שהוא צריך לעשות והוא עוזר רבות לתושבים.

יעקב אדרי – כל החוכמה זה להשאיר מרווח לשנים הבאות.

רחמים (רמי) ראובן – אבי רפאלי בהכרותי אותו עושה כל מה שנדרש ומתבקש ממנו "בלי קשר" לתוקף התפקיד הוא פשוט עובד מהלב ונכון לכל מטרה.

אברהם כהן – הוא החליף את עו"ד נוח שמאילוב, עו"ד אבי הוא בחור משכמו ומעלה, חייכן ועושה עבודתו בצורה מסורה.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

יעקב אדרי – יש מצוקה בלשכה המשפטית כי יש עומס של חוזים ומכרזים וגם תנאי העבודה שלהם לא נאותים וצריך לתגמל אנשים אלו.

עלי לומר שהתלבטתי בנושא אגף שפ"ע, ניסים כהן עושה שם עבודה נהדרת, אני הצעתי לו בעבר תיגמול אך הוא ביקש לפחות למנותו כסמנכ"ל, ההחלטה שלנו זה לאשר תקן לסמנכ"ל ואז ההחלטה תועבר למשרד הפנים.

מה שאני מציע לכם זה לאשר בקשה למנות סמנכ"ל ולאחר שנקבל את התקן נוכל להעניק אותו לניסים כהן.

אברהם כהן – במה זה מתבטא תפקיד של סמנכ"ל?

יעקב אדרי – אישרנו לו שכר בכירים אך זה מגביל אותו, במידה ונאשר לו סמנכ"ל הוא יוכל לקבל תוספת שכר, את תוספת השכר וכל אישור שיהיה נביא אותו למליאה.

בתשובה לשאלה של אברהם ושל ילנה הוא יחזיק בשני תפקידים ולא ימונה מנהל לאגף שפ"ע.

יוסי כדורי – אני מכיר אישית את ניסים כהן שעושה עבודה נהדרת וכל יום שיש רואים אותו בשוק בלפור, אני תומך ומקבל את המלצתו של ראש העירייה.

רחמים ראובן – צריכים לתפקיד מנהל אגף שפ"ע אדם חזק בעל תפקיד שירכז את העבודה באגף בכל רמח אבריו, לגבי סמנכ"ל אני מציע תקן ואז לפרסם מכרז לתפקיד.

יעקב אדרי – כל החוכמה זה לנהל את צוות כוח האדם שעומד לרשותו, יש לו את אינה מנביץ ואת לידיה שרף כך שהוא מתפנה לעבודה באגף השפ"ע וגם שם יש לו מנהלים טובים שמשקיעים בעבודה ועלי לציין את השיפור הגדול בניקיון העיר.

רחמים ראובן – לדעתי בעירייה צריכים להיות 3 אגפים חזקים והם: שפ"ע הנדסה וחינוך.

שלומי אבני – בקדנציה הקודמת עלה כאן נושא אגף שפ"ע כל הזמן, לדעתי נושא עבודת אגף השפ"ע השתפרה מאוד, ניסים כהן שבא מתחום כ"א שהוא מצליח להניע אנשים בעשייה וכאן צריך לומר יש כוח, כאן רואים תחילת פעילות וצריך לתת לו תנופה.

רחמים ראובן – כאן צריכים למנות מנהל אגף שפ"ע בעל ידע וניסיון בתחום הגנת הסביבה.

אברהם כהן – מה שאנשים לא מבינים שהמצב בעירייה קשה מאוד, החשב המלווה לא מאשר דברים, עדיף שלא לאשר מנהל אגף שפ"ע שעלותו תסתכם ב-20 אש"ח ולתת תפקיד של סמנכ"ל במקום, אך לתקופה של 3 שנים לא לקבל מנהל אגף שפ"ע.

כ"כ עלי לציין שרחמים הוא הסמל של העיר נותן את כל כולו ומבצע כל משימה שהוא מקבל.

יצחק תורג'מן – אני היחידי כחבר עירייה שמגיש הצעות לסדר יום ואני לא נענה וההצעות שלי לסדר יום נדחות, לדעתי נושא העלאת הסעיפים שמובאים בהפתעה לישיבה וזה בא בהפתעה ולכן אני מבקש להוריד את זה מסדר יום.

יעקב אדרי – יצחק תורג'מן צודק ואם יגיד לי שהוא מבקש לדחות זאת אני אדחה זאת.

יצחק תורג'מן – בגלל שאתה העלית אזי אני מכבד ומסכים לדון בסעיף.

רמי אמר שאנחנו צריכים 3 זרועות וחסרה לנו זרוע אחת שזו זרוע ההנדסה כי בלי זה אנחנו נראים לא טוב, בשבוע הבא אנחנו אמורים לבחור מהנדס לעירייה, כאשר יהיה לנו אגף הנדסה אז אגף השפ"ע יצטרך לוותר על תפקידים לטובת ההנדסה.

רחמים ראובן – ניסים כהן עושה עבודה טובה, אך העובדים שיפרו את התנהגותם מאחר והם מכבדים את ראש העירייה כי הוא דורש מהעובדים לעבוד כשורה.

באגף השפ"ע צריך אנשים מקצועיים, ישנן שם הרבה מחלקות צפות שלא יודעות מה צריך והיכן צריך להיות.

יעקב אדרי – נעשת כאן עבודה רצינית והמסקנות יובאו למליאה, כידוע לכם פועלת אצלנו חברה ליעוץ אירגוני.

אברהם כהן – ישנם באירגון בעלי תפקיד עם תואר שני וצריך לחשוב עליהם בעקבות התוכנית שהוצגה כאן על קיסריה הדבר מצריך קליטת וטיוב כוח האדם.

יעקב אדרי – אני אשתדל שלא להוסיף סעיפים לסדר יום יחד עם זאת אמרתי לכם שמדובר בהמלצה למשרד הפנים לאשר תפקיד סמנכ"ל.



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

אברהם כהן – אני בעד כל סעיף שנועד לטובת אור-עקיבא , ברצוני להודות לראש העירייה על התברים שאותם הוא מביא ולכן אני מגיע לשיבות רבות.

אברהם כהן עוזב את הישיבה.

יעקב אדרי – לגבי התפקיד של סמנכ"ל מדובר רק באישור התקן על ידי משרד הפנים.

החלטה 9

המליאה מאשרת פה אחד שכר בכירים בפירוט הר"מ:

נמרוד נחמיאס – מנהל מחלקת גבייה 55% משכר בכירים.

עו"ד אבי רפאלי – משנה ליועץ המשפטי , 40% משכר בכירים.

כ"כ המליאה תפנה למשרד הפנים לשם אישור משרת סמנכ"ל בעירייה.

סעיף 10 – חוף הים (אברהם כהן יצא)

יעקב אדרי – נודע לי שבכוונת קיסריה לשים בוטקה בכניסה לחוף האקוודוקט , הרמתי טלפון למיכאל כרסנטי והודעתי לו שאני לא מסכים לגבות כספים לא מתושבי אור-עקיבא ולא מאנשים שמגיעים לחוף.

אני הודעתי לו שאני מתנגד לכל מהלך.

מתקיים דיון כללי בהשתתפות כל חברי המועצה אשר הביעו את התנגדותם פה אחד לכל שינוי או גביית תשלום מהבאים להתרחץ בחוף האקוודוקט.

ראש העיר מודיע שזו גם עמדתו החד משמעית לפיכך העירייה מקבלת החלטה פה אחד שהיא מתנגדת לכל שינוי בחוף האקוודוקט כולל התנגדות לגביית כל תשלום הן מאנשים והן מרכבים.

החלטה 10

החלטה זו מתקבלת פה אחד.

יעקב אדרי – בתשובה לשאלה על מה שנעשה היום באזור התעשייה הצפוני אני כראש עיר מודע לכל למרות שישנם דברים שבאים מלמעלה.

היום היה מבצע משולב של משרדי ממשלה שונים, אנשים נעצרו ואני כראש עיר אמור לשמור על החוק ואת זה אני עושה.

בכבוד רב

רחמים צאלח יעקב אדרי

מנכ"ל העירייה ראש העירייה



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

סעיפים והחלטות מפרוטוקול מס' 2/2015 מיום 21/1/2015

פירוט הסעיף	החלטה
סעיף 1 – הצגת תוכנית דרום אור-עקיבא	החלטה 1 (1). המליאה מאשרת פה אחד את התוכנית כפי שהוצגה בפניה בכפוף לאישור הועדות לתיכנון (מקומית ומחוזית) בתמיכתם של אברהם כהן ושלומי אבני. (2). העירייה מסמיכה את ראש העירייה, היועץ המשפטי והגזבר להגיע להסכם עם החברה לפיתוח קיסריה בכל הנושאים הקשורים לתוכנית הדרומית, בצוות יהיו גם יועץ משפטי מיוחד ושמאי שאושרו במליאה ב- 22/10/2014 פרוטוקול 20/2014. (3). הרשות תקבל היטלי השבחה שרובם יופנו לשוב הותיק, המליאה מאשרת העסקת פרויקטור + צוות מקצועי להכין מפרטים לשוב הותיק כולל אורות, המליאה מסמיכה את ראש העיר, מנכ"ל העיר וגזבר העיר לקבוע את הצוות שיתחיל להכין את הפרוייקט הנ"ל. יעקב אדרי – ברצוני להוסיף מספר סעיפים לסדר יום והם: (1). אישור תקציבי פיתוח לשנת 2015. (2). פתיחת חשבון עו"ש בבנק דקסיה ישראל בע"מ עבור שיפוץ מקלטים. (3). בחירת ועדת חינוך. (4). אישור שכר בכירים. (5). חוף הים. מאשרים הוספת הסעיפים לסדר יום. ברצוני לומר לכם שבשל הזריזות שלנו לדווח על הצורך במעונות יום אישרו לנו בניית 2 מעונות יום בסכום של 2.8 מיליון ₪ לכל מעון וגם אישרו לנו תיכנון עבור בניית 5 מעונות יום נוספים. תודה מיוחדת לעו"ד אבי רפאלי ולסיגל אלבז שעשו את העבודה מהר ובזכותם אושרו לנו מעונות אלו. אמורים לצאת בגל של מכרזים וביצועים של עבודות פיתוח על סמך התברים שאושרו במליאה. בעוד שבועיים ברצוני להביא את התקציב לשנת 2015 לאישור, כבר הודעתי לכם שאת שנת 2014 סיימנו באיזון.
סעיף 2 – אישור תב"ר משרד תרבות וספורט 113,356 ₪	המליאה מאשרת פה אחד תב"ר משרד תרבות וספורט בסך 113,356 ₪, יעוד התקציב יאושר ע"י מנהל מחלקת הספורט וראש העירייה.
סעיף 3 – אישור תב"ר להתייעלות אנרגטית ברשויות מקומיות 43/14 – 400 אש"ח	המליאה מאשרת פה אחד את פרוייקט ההתייעלות האנרגטית ברשויות מקומיות 43/14, כפוף לאישור התקציבים הנדרשים. מקורות מימון – 200 אש"ח משרד האנרגיה, היכל התרבות 110 אש"ח והעירייה 90 אש"ח מתקציב 2015.
סעיף 4 – אישור תקציבי פיתוח לשנת 2015	המליאה מאשרת פה אחד את החלוקה של תקציבי הפיתוח לשנת 2015 כמוצע על ידי ראש העירייה בחלוקה הר"מ: 250 אש"ח כבישים ומדרכות. 250 אש"ח תאורה 250 אש"ח כלי אצירה 100 אש"ח שילוט 50 אש"ח תמרורים 50 אש"ח מתקני משחק 34 אש"ח עדכון חוקי עזר



עיריית אור עקיבא לשכת המנכ"ל

פירוט הסעיף	החלטה
סעיף 5 – שיפוץ בתים משותפים – הגדלת תב"ר	40 אש"ח מיחשוב ותקשורת המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר שיקום שכונות לשיפוץ בתים משותפים בחלוקה המפורטת בסעיף 5
סעיף 6 – יעל שגב – פרישה לגמלאות	המליאה מאשרת פה אחד את פרישתה לגמלאות של הגב' יעל שגב בכפוף לאישור משרד הפנים.
סעיף 7 – פתיחת חשבון עו"ש בבנק דקסיה ישראל בע"מ עבור שיפוץ מקלטים	המליאה מאשרת פה אחד פתיחת ח-נ בנק עו"ש יעודי לשיפוץ מקלטים במימון פקוד העורף, מורשי החתימה ואופן החתימה יהיו בהתאם להחלטה מס' 4 פרוטוקול 2/13 מיום 20/11/2013.
סעיף 8 – בחירת ועדת חינוך	המליאה מאשרת פה אחד את הרכב ועדת החינוך כמוצע על ידי ראש העירייה.
סעיף 9- שכר בכירים	המליאה מאשרת פה אחד שכר בכירים בפירוט הר"מ: נמרוד נחמיאס – מנהל מחלקת גבייה 55% משכר בכירים. עו"ד אבי רפאלי – משנה ליועץ המשפטי, 40% משכר בכירים. כ"כ המליאה תפנה למשרד הפנים לשם אישור משרת סמנכ"ל בעירייה.
סעיף 10 – חוף הים (אברהם כהן יצא)	החלטה זו מתקבלת פה אחד.