



# עיריית אור עקיבא לשכת ראש העיר



פרוטוקול 15/2011

מישיבת מליאה שלא מן המניין שהתקיימה ביום רביעי כו' בחשוון התשע"ב ה- 23/11/2011  
בשעה 19:00 בעירייה.

## נוכחים:

מר שמחה יוסיפוב – ראש העירייה  
מר אלי אנקונינה – סגן מ"מ ראש העירייה  
מר יוסי כדורי – סגן ראש העירייה  
מר איליזירוב אבניל – סגן ראש העירייה  
ד"ר זאב שיפרין – חבר מועצת העיר  
מר ארקדי גדילוב – חבר מועצת העיר  
מר אלכסנדר זרצקי – חבר מועצת העיר  
מר אלי אלפסי – חבר מועצת העיר  
מר משה בן הראש – חבר מועצת העיר  
מר יצחק תורג'מן – חבר מועצת העיר  
מר מיכאל גרוסמן – חבר מועצת העיר

## חסרים:

מר אברהם כהן – חבר מועצת העיר  
מר שלומי אבני – חבר מועצת העיר

## מוזמנים:

מר יעקב כהן – גזבר  
עו"ד אריאל ארונוביץ – יועץ משפטי  
מר מאיר לב-טוב – עוזר ראש העיר  
מר אורי ארזי – דובר

## סדר יום:

חוק עזר לאור-עקיבא (סלילת רחובות) התשע"א 2011

**שמחה יוסיפוב** – אמש הייתי באזכרה של סני"צ ליאור בקר ז"ל ושם גם נתנו לי אפשרות לומר דברים לזכרו.

מכאן לדבר משמח, ברצוני להזמין את כל חברי העירייה ליום אור-עקיבא בגולף שיתקיים מחר יום חמישי ה- 24/11/2011 וכולכם מוזמנים.

מכאן לישיבה ולאישור חוק העזר שבנדון.

אנו חייבים לאשר חוק עזר זה שנועד לגבייה במקומות בהם יבנו שכונות חדשות כגון שכונת אור-קיסריה שבה אמורים להיבנות כ- 2,500 יחידות דיור.

**יצחק תורג'מן** – מבדיקה עם היועץ המשפטי הבנתי שתושבים יחוייבו על כל הרחבה של הכבישים ולא על בניית שכונות חדשות.

**שמחה יוסיפוב** – כאן מדובר רק במקרה של סלילת כבישים או הרחבת כבישים ומדרכות.

מדובר בהשבחת קרקע ובהשבחת קרקע אתה חייב לעשות זאת, אנו מדברים כיום על סלילת הכבישים במע"ר, כאשר יבנו היחידות 450 במספר שם נגבה את האגרה, לדוגמא אנחנו מתכוונים להשקיע 530 אלפי ₪ בשזר כולל קירצוף ושם אין בכוונתנו לדרוש את ההיטל.

**יוסי כדורי** – צריכים לגבות רק עבור כבישים חדשים ולא רחובות ישנים ולדוגמא מקרים שאירעו בחדרה.

רחוב רוטשילד 1, מיקוד 30600, טל' 04-6108802/3, פקס 04-6108804,

אתר העירייה: [www.orakiva.muni.il](http://www.orakiva.muni.il)



## עיריית אור עקיבא לשכת ראש העיר



עו"ד אריאל ארונוביץ – נותן הסבר על החוק.

**שמחה יוסיפוב** – מה שסמואל אמר שאין לנו בישוב כבישים שאמורים להיסלל למעט באזורים שבהם תהיה בנייה חדשה.

**ארקדי גדילוב** – אז צריכים לקבל החלטה שמדובר רק בבנייה חדשה.

**שמחה יוסיפוב** – לשכונות הותיקות נשיג כספים כולל לחשמל ותיאורה ועוד.

**אלי אלפסי** – החוק הזה הוא רע לאור-עקיבא, כולל המטרה של החוק הזה היא להגדיל את הכנסות העירייה, עד כה נוכחנו לדעת שהעירייה מתנהלת עם גרעון תקציבי שבתוך הרבעון השלישי דווח על גרעון של 6.2 מיליון ₪ גרעון ולא יכול להיות שכל פעם שהעירייה מתנהגת בחוסר אחריות ומתנהלת עם תקציב גרעוני היא מחפשת את הפתרונות בזה שהיא נכנסת לכיסי התושבים.

עו"ד אריאל ארונוביץ – ברצוני להדגיש שכל הכספים שיגבו מחוק זה יהיו מיועדים רק למטרות פיתוח.

**יוסי כדורי עזב את הישיבה.**

**שמחה יוסיפוב** – אלי אלפסי, החוק הוא חוק טוב מאוד ואני לא יודע על איזה פגיעה בתושבים מדובר.

אם מדברים על שכונת שזר פינני בינוי כל האגרות יוטלו על החברה המבצעת.

אני מבקש מכם לאשר את החוק כמוצע.

**יצחק תורג'מן** – אם יהיה כתוב במפורש שמדובר רק בבנייה חדשה אז גם אני אהיה בעד.

**שמחה יוסיפוב** – אין לנו יותר הרחבות כבישים, מדובר בעתיד רק בבנייה חדשה.

### החלטה

בעד אישור החוק כמוצע – 8.

נגד (אלי אלפסי) – 1.

נמנע (יצחק תורג'מן) – 1.

בכבוד רב

שמחה יוסיפוב  
ראש העירייה

רחמים צאלח  
מנכ"ל

Document2