



## עיריית אור עקיבא

### פרוטוקול 05/2012

מישיבת מליאה מן המניין שהתקיימה ביום רביעי יב' בניסן התשע"ב ה- 4/4/2012 בשעה 19:00 בעירייה.

#### נוכחים:

מר שמחה יוסיפוב – ראש העירייה  
מר אלי אנקונינה – סגן ומ"מ ראש העירייה  
מר אליזירוב אבניל – סגן ראש העירייה  
מר ארקדי גדילוב – חבר עירייה  
ד"ר זאב שיפרין – חבר עירייה  
מר אלכסנדר זרצקי – חבר עירייה  
מר מיכאל גרוסמן – חבר עירייה  
מר שלומי אבני – חבר עירייה

#### חסרים:

מר יוסי כדורי – סגן ראש העירייה  
מר משה בן הראש – חבר עירייה  
מר יצחק תורג'מן – חבר עירייה  
מר אלי אלפסי – חבר עירייה  
מר אברהם כהן – חבר עירייה

#### מוזמנים:

מר יעקב כהן – גזבר  
עו"ד אריאל ארונוביץ – יועץ משפטי  
מר ניסים כהן – מנהל משאבי אנוש  
מר מאיר לב-טוב – עוזר ראש העירייה

#### סדר יום:

- (1). אישור פרוטוקולים של המליאה מס' 03/2012 ו- 04/2012.
- (2). אישור ההסכם להסדר הבראה בעיריית אור-עקיבא לשנת 2012, ואישור רשימת המיועדים לפרישה.
- (3). אישור דוח רבעוני לרבעון רביעי (1-12/2011) (נדון ואושר בוועדת הכספים).
- (4). אישור פרוטוקול ועדת חינוך מיום 13/3/2012.
- (5). פרוטוקול הנחה במיסים מס' 29 מיום 4/3/2012.
- (6). זכאות להקצאה במסגרת פרויקט ווינר לקהילה 2012.
- (7). תיק מלחי יריחו.
- (8). מתן אזרחות כבוד לנשיא המדינה מר שמעון פרס.
- (9). אישור יציאה במשלחת לחו"ל לליון בצרפת (אשר ארביב).

**סעיף 1 – אישור פרוטוקולים של המליאה מס' 03/2012 ו- 04/2012**  
**שמחה יוסיפוב** – אבקשכם לאשר את הפרוטוקולים במידה ואין לכם הערות לגביהם.

#### החלטה 1

המליאה מאשרת פה אחד את הפרוטוקולים מס' 03/2012 ו- 04/2012.

**סעיף 2 – אישור ההסכם להסדר הבראה בעיריית אור-עקיבא לשנת 2012 ואישור רשימת המיועדים לפרישה**  
**שמחה יוסיפוב** – הצלחנו להכין ולאשר תוכנית הבראה גם במשרד הפנים, אישרו לנו מענק של 18 מיליון ש"ח ואף קיבלנו תשבחות על תוכנית ההבראה של אור-עקיבא, בין היתר הודו לניסים כהן מנהל משאבי אנוש על התוכנית וכן את הגזברות, אנו מאשרים את ההסכם להסדר הבראה ל- 2012 ואישור רשימת המיועדים לפרישה.

**שלומי אבני** – האם אפשר לקבל פרטים על התוכנית?

**יעקב כהן** – תוכנית הבראה ותקציב חד הם, ההסכם קובע תנאים מתי ישפו אותנו ובאיזה תנאים, מדובר במענק של 18.1 מיליון ש"ח מענק וחצי הלוואה, ישנם 19 אבני בוחן שעל פיהם יועברו המענקים.



## עיריית אור עקיבא

**שמחה יוסיפוב** – בתשובה לשאלה של שלומי אבני אתן לכם הסבר בנושא הצימצום שנעשה בגרעון ומדוע הגרעון עומד על הסכום כיום של 29.5 מיליוני ש"ח.

**שלומי אבני** – הגרעון הוא 35 מיליון ₪.

**שמחה יוסיפוב** – יעקב הגזבר אבקשך להגיד בדיוק מה גובה הגרעון וכמה היה הגרעון אם לא הייתה הולך לתוכנית הבראה.

**שלומי אבני** – אבקש לדעת מה הגרעון האמיתי?

מדברי הגזבר אם כן אני מבין שמדובר בגרעון של 34 מיליון ₪, אם הגרעון עומד על 34.75 מיליון ₪ אני רוצה להבין מהגזבר כאיש הפיננסי לאן אנו הולכים עם תוכנית זו, כי היו כבר תוכניות הבראה, האם תוכנית זו הולכת לחלץ אותנו מהבוץ או שזו שוב תוכנית הבראה שלא יוצא ממנה כלום.

**יעקב כהן** – הסיפור הוא מאוד פשוט, הגרעון הוא גרעון נצבר כולל גרעון סופי בתברים והוא מסתכם בסך הכל ב- 35 מיליון ₪.

גרעון של תברים הסתכם ב- 2.7 מיליון ₪ בגין בניית מוסדות חינוך ופיתוח העיר ועוד 3.5 מיליון ₪ קרן שיקום שזה כסף שלנו.

ללא התוספת הזו הגרעון היה כ- 29.5 מיליון ₪.

**שמחה יוסיפוב** – תוכנית ההבראה מדברת על שנה אחת וצריכים לעבוד בכדי לקבל את המענקים.

**ארקדי גדילוב** – אז אני מבין שאם בשלוש שנים נסיים באיזון נעמוד על גרעון של 17 מיליון ₪.

**יעקב כהן** – אמשיך לפרט את אבני הבוחן.

**ארקדי גדילוב** – שמחה כראש עיר כדאי שתקים ועדה מקצועית המבינה בתחום הכלכלי שתבחן את ההיבטים השונים לאיתור מקורות הכנסה לעירייה.

**שמחה יוסיפוב** – למשל תוכנית קיסריה תכניס לעירייה מהיטלי השבחה מעל 100 מיליון ₪ שסייעו לפיתוח העיר.

עם הכסף הזה נוכל לבנות מבנים ומוסדות שונים וכן פיתוח תשתיות, בריכה אנו אמורים להקים ללא קשר להיטלי השבחה ובקרוב נפרסם מכרז לבנייה, חשב מלווה לא מדאיג אותי הוא לא מנהל את העיר, העירייה לא בזבזנית, כל הוצאה נלקחת בחשבון, אל תשכח שקרן השיקום לקחה מאיתנו 3.5 מיליון ₪ ובמידה והיינו מקימים תאגיד היינו עומדים על סכום גרעון נמוך יותר.

**ארקדי גדילוב** – מה לגבי העובדים?

**שמחה יוסיפוב** – לא פיטרנו אף עובד, יצאנו בהודעה לעובדים שיש באפשרותם לפרוש מתוך רצון בכדי לקבל הטבות פרישה מופלגות והייתה היענות.

**ניסים כהן** – התוכנית מחולקת לשניים, מבחינת השכר עלינו לרדת ב- 1.7 מיליון ₪, מדובר בשינוי מיבני ובצימצום תשלומים שונים, שלב שני זה הסכמה לפרישה של עובדים, כללי הפרישה נקבעו על ידי מנכ"ל הפנים.

במרס 2011 מנכ"ל הפנים קבע כללים חדשים ע"פ טבלה מסודרת מה כל עובד אמור לקבל ולא מעבר לכך, זה חשוב ויותר ויותר עובדים רוצים לפרוש מרצון, הגבלנו זאת עד 10 למאי 2012, במידה ותהיה מספיק היענות שתביא אותנו לחסכון של 1.7 מיליון ₪ אזי זה יהיה בסדר, במידה ולא נגיע לסכום זה נצטרך לנקוט בצעדים נוספים.

מתוך קבוצה שהביעו רצון לפרוש נותרו 8 עובדים שטרם יש לנו החלטה לגביהם ואת נראה בקרוב.

**שלומי אבני** – אני מבקש שאחרי ה- 10/5/2012 נכנס ישיבה בכדי לקבל בה נתונים על הנעשה בנושא זה, רוצים לקבל פירוט בכדי לבדוק האם אנו עומדים ביעדים.



## עיריית אור עקיבא

**שמחה יוסיפוב** – כל רבעון אנו אמורים לדווח לפניכם וזו למעשה הביקורת השוטפת.

**שלומי אבני** – אני מוכן להתפשר, אם לא לקיים ישיבה, אבקש לקבל נתונים.

**שמחה יוסיפוב** – כל חבר עירייה שהנושא מעניין אותו יכול לפנות לניסים כהן לקבל נתונים ופרטים.

**עו"ד אריאל ארונוביץ** – יש פה עניין שע"פ הכללים יש לאפשר את רשימת העובדים ומדובר גם בצינעת הפרט לכן עדיף שהשמות יועלו על השולחן הזה.

**ניסים כהן** – אני לא בעד זה לחשוף את השמות עכשיו, מה שאני חייב לחשוף כאן זה האפשרויות השונות.

בתוך הרשימה ישנם עובדים שסגרנו איתם את הסכמי הפרישה על פי תנאי חוזר מנכ"ל הפנים, מדובר במקרה של עובד שלא ירצה לפרוש בהסכמה וירצה לפרוש לאחר המועד לא יוכל לקבל את תנאי הפרישה המועדפים, מדובר בשלב זה בפגישות ובהסברים.

**שמחה יוסיפוב** – ניסים הינך אומר שאם בעוד חודש או חודשים יהיו עוד עובדים שירצו לפרוש בהסכמה נצטרך להביא אותם לכאן.

**ניסים כהן** – להלן שמות של עובדים הפורשים בהסכמה :  
אטיאס שרה – העובדת שלנו שמזה תקופה ארוכה היא חולה, נרוויח כרשות אם נאשר לה את הפרישה, אני מדבר על אלו שחתומים .

**עימנילוב עמרם** – הוא העובד הראשון שפנה וביקש לסיים את עבודתו בעירייה.

**צילה לב-טוב** – פנתה וביקשה לפרוש עם אותם תנאים .

**משה חזן** – זה תפקיד יעודי שנשאלתי גם לגביו כיצד אנו מסכימים לויתור על תפקיד זה ולכן עשינו את השינוי הדרוש בקליטת ושיבוץ המנב"ט החדש.

ישנה עובדת נוספת שפרשה ללא תוספות, 3 עובדים נוספים זמניים שפרשו ללא תוספות, לאחר החגים יתכן ויגיעו עוד 5 עובדים נוספים שיפרשו בהסכמה.

**ארקדי גדילוב** – לדעתי מגיעה לניסים תודה על עבודתו המסורה.

**שמחה יוסיפוב** – אבקשכם לאשר את תוכנית ההבראה בהסתייגות לעניין העלאה חריגה לפיה הוחלט על העלאה חריגה על כל הנכסים למעט מבני מגורים, כ"כ משרד הפנים הגדיל את הכנסות העירייה ב- 1.4 מיליון ₪ בהכנסות ובהוצאות לצורך כיסוי עלויות פרישה כמוצג בטבלה מס' 1.

### החלטה 2

המליאה מאשרת פה אחד את ההסכם ואת רשימת הפורשים ותוכנית ההבראה בהסתייגות לעניין העלאה חריגה לפיה הוחלט על העלאה חריגה על כל הנכסים למעט מבנה מגורים, כ"כ הגדלת התקציב בסכום של 1.4 מיליון ₪ על ידי משרד הפנים בהכנסות ובהוצאות לצורך כיסוי עלויות פרישה כמוצג בטבלה מס' 1 וכן את רשימת הפורשים .

**סעיף 3 – אישור דו"ח רבעוני לרבעון רביעי (2012-12-1) (נדון ואושר בוועדת כספים מיום 19/3/2012)**  
**שמחה יוסיפוב** – אבקשכם לאשר את הדו"ח הרבעוני לרבעון הרביעי 1-12/2011, הדוח נדון גם בוועדת הכספים בישיבתה מיום 19/3/2012.

### החלטה 3

המליאה מאשרת פה אחד את הדו"ח הרבעוני לרבעון הרביעי 1-12/2011 שנדון ואושר גם בוועדת הכספים.

**סעיף 4 – אישור פרוטוקול ועדת חינוך מיום 13/3/2012**  
**שמחה יוסיפוב** – אבקשכם לאשר את פרוטוקול ועדת חינוך מיום 13/3/2012.

### החלטה 4

המליאה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת חינוך מיום 13/3/2012.



## עיריית אור עקיבא

**סעיף 5 – פרוטוקול הנחה במיסים מס' 29 מיום 4/3/2012**  
**שמחה יוסיפוב – הפרוטוקול הופץ והונח גם על שולחן העירייה לאישורכם.**

### **החלטה 5**

המליאה מאשרת פה אחד את פרוטוקול הועדה להנחה במיסים מס' 29 מיום 4/3/2012.

**סעיף 6 – זכאות להקצאה במסגרת פרויקט ווינר לקהילה 2012**  
**שמחה יוסיפוב –** אבקשכם לאשר את ההקצאה במסגרת פרויקט ווינר לקהילה 2012 לשם הקמת מגרש גלגליות אנו שוקלים להקים מגרש זה בתפר שבין שכונת שז"ר ושכונת היובל לכיוון רחוב ביאליק.

אבקשכם לאשר השתתפות העירייה בסך 80 אש"ח מהיטל השבחה או לחילופין מתקציבי פיתוח של הפנים, או לחילופין 40 אש"ח מהמתנ"ס.

### **החלטה 6**

המליאה מאשרת פה אחד זכאות להקצאה במסגרת פרויקט ווינר לקהילה 2012 לשם הקמת מגרש גלגליות כ"כ המליאה מאשרת את השתתפות העירייה בגובה של 80 אש"ח מהיטלי השבחה או לחילופין מתקציבי פיתוח של הפנים או לחילופין 40 אש"ח מתקציב המתנ"ס.

### **סעיף 7 – תיק מלחי יריחו**

שמחה יוסיפוב – בנושא תיק מלחי יריחו תבעו את העירייה בסכום של 7 מיליון ₪ בגין אגני החמצון, מי שבנה את המפעל היה אלי שגב שטען שנגרמו לו נזקים בגלל העירייה.

עו"ד שמואל לביא עשה עבודה טובה מאוד בזה שהשיג עבורנו את הטיפול המיטבי ביותר, אקריא לכם את הסיבות לאישור המענק המסתכם ב- 10 אש"ח שברצוננו לאשר.

**שלומי אבני –** אני לא מכיר כל כך את הנושא ולכן אני אמנע.

עו"ד אריאל ארונוביץ – אין מחלוקת על ההישג, אני לא מכיר את פרטי שכר העבודה שסוכם איתו, הצעת ראש העירייה נועדה לתמרץ אותנו לזכות במשפטים ולהמשיך לעשות עבודות עם העירייה.

### **החלטה 7**

המליאה מאשרת מענק בגובה של 10 אש"ח לעו"ד שמוליק לביא בעקבות הצלחתו בהדיפת תביעה שהסתכמה בגובה של 7 מיליון ₪ בהמנעות של שלומי אבני.

### **סעיף 8 – הענקת אזרחות כבוד לנשיא המדינה מר שמעון פרס**

**שמחה יוסיפוב –** אבקשכם לאשר הענקת אזרחות כבוד לנשיא המדינה מר שמעון פרס, בעבר נתנו לו תואר יקיר אור-עקיבא, בזכותו אור-עקיבא עלתה על דרך המלך כאשר לאור-עקיבא הגיע אוטובוס המנכלים שקידם פרויקטים למען העיר.

### **החלטה 8**

המליאה מאשרת פה אחד הענקת אזרחות כבוד לנשיא המדינה מר שמעון פרס.

### **סעיף 9 – אישור יציאה במשלחת לחו"ל לליון בצרפת (אשר ארביב)**

**שמחה יוסיפוב –** כפי שהודעתי לכם וכפי שאישרתם במליאה אמורה לצאת משלחת מהמתנ"ס לליון שבצרפת, במקום דני אבנעים יצא אשר ארביב.

### **החלטה 9**

המליאה מאשרת יציאתו של אשר ארביב במשלחת של המתנ"ס לליון במקום מר דני אבנעים.

בכבוד רב

שמחה יוסיפוב      רחמים צאלח  
ראש העירייה      מנכ"ל העירייה



## עיריית אור עקיבא

### סעיפים והחלטות הפרוטוקול – 05/2012 מיום 4/4/2012

מס' החלטה	החלטה	פירוט הסעיף
1	המליאה מאשרת פה אחד את הפרוטוקולים מס' 03/2012 ו- 04/2012.	<b>סעיף 1 –</b> אישור פרוטוקולים של המליאה מס' 03/2012 ו- 04/2012
2	המליאה מאשרת פה אחד את ההסכם ואת רשימת הפורשים ותוכנית ההבראה בהסתייגות לעניין העלאה חריגה לפיה הוחלט על העלאה חריגה על כל הנכסים למעט מבנה מגורים, כ"כ הגדלת התקציב בסכום של 1.4 מיליון ₪ על ידי משרד הפנים בהכנסות ובהוצאות לצורך כיסוי עלויות פרישה כמוצג בטבלה מס' 1 וכן את רשימת הפורשים בפירוט הר"מ:	<b>סעיף 2 –</b> אישור ההסכם להסדר הבראה בעיריית אור-עקיבא לשנת 2012 ואישור רשימת המיועדים לפרישה
3	המליאה מאשרת פה אחד את הדו"ח הרבעוני לרבעון הרביעי 12/2011-1 שדון ואושר גם בועדת הכספים.	<b>סעיף 3 –</b> אישור דו"ח רבעוני לרבעון רביעי (2012-12-1) (נדון ואושר בועדת כספים מיום 19/3/2012)
4	המליאה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת חינוך מיום 13/3/2012.	<b>סעיף 4 –</b> אישור פרוטוקול ועדת חינוך מיום 13/3/2012
5	המליאה מאשרת פה אחד את פרוטוקול הועדה להנחה במיסים מס' 29 מיום 4/3/2012.	<b>סעיף 5 –</b> פרוטוקול הנחה במיסים מס' 29 מיום 4/3/2012
6	המליאה מאשרת פה אחד זכאות להקצאה במסגרת פרויקט ווינר לקהילה 2012 לשם הקמת מגרש גלגליות כ"כ המליאה מאשרת את השתתפות העירייה בגובה של 80 אש"ח מהיטלי השבחה או לחילופין מתקציבי פיתוח של הפנים או לחילופין 40 אש"ח מתקציב המתנ"ס.	<b>סעיף 6 –</b> זכאות להקצאה במסגרת פרויקט ווינר לקהילה 2012
7	המליאה מאשרת מענק בגובה של 10 אש"ח לעו"ד שמוליק לביא בעקבות הצלחתו בהדיפת תביעה שהסתכמה בגובה של 7 מיליון ₪ בהמנעות של שלומי אבני.	<b>סעיף 7 –</b> תיק מלחי יריחו
8	המליאה מאשרת פה אחד הענקת אזרחות כבוד לנשיא המדינה מר שמעון פרס.	<b>סעיף 8 –</b> הענקת אזרחות כבוד לנשיא המדינה מר שמעון פרס
9	המליאה מאשרת יציאתו של אשר ארביב במשלחת של המתנ"ס לליון במקום מר דני אבנעים.	<b>סעיף 9 –</b> אישור יציאה במשלחת לחו"ל לליון בצרפת (אשר ארביב)