



עיריית אור עקיבא

פרוטוקול 01/2013

מישיבת מליאה שלא מן המניין שהתקיימה ביום רביעי ה' בשבט התשע"ג ה- 16/1/2013
בשעה 18:30 בעירייה.

נוכחים:

מר שמחה יוסיפוב – ראש העירייה
מר אלי אנקונינה – סגן ומ"מ ראש העירייה
מר יוסי כדורי – סגן ראש העירייה
מר אילזירוב אבניל – סגן ראש העירייה
ד"ר זאב שיפרין – חבר עירייה
מר מיכאל גרוסמן – חבר עירייה
מר ארקדי גדילוב – חבר עירייה
מר אברהם כהן – חבר עירייה
מר אלי אלפסי – חבר עירייה
מר שלומי אבני – חבר עירייה

חסרים:

מר אלכסנדר זרצקי – חבר עירייה
מר יצחק תורג'מן – חבר עירייה
מר משה בן הראש – חבר עירייה

מוזמנים:

מר יעקב כהן – גזבר
עו"ד אריאל ארונוביץ – יועץ משפטי

סדר יום:

- (1). טיפול בנושא הפקק ברחוב הנשיא – הצעה לסדר.
- (2). ערב הוקרה לתושבי שכונת אורות בסימן סיום "העתקת קו המתח הגבוה" – הצעה לסדר.
- (3). אישור פרוטוקול מליאה מס' 14/2012.
- (4). הגדלת תב"ר פיתוח שכונת קנדי – משרד השיכון.
- (5). הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב הר סיני – משרד החינוך.
- (6). הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב שלום עליכם - משרד החינוך.
- (7). אישור תב"ר לבניית שני גני ילדים ברחוב יגאל מוסינזון.
- (8). הגדלת תב"ר שיפוץ בתים משותפים – משרד השיכון.
- (9). אישור תב"ר שיפוצים בכותר פיס – 45,000 ₪ מפעל הפיס.
- (10). אישור תב"ר בית יד לבנים 140,000 ₪ - מפעל הפיס.
- (11). אישור תב"ר מפעל הפיס 400 אש"ח – יד לבנים.
- (12). אישור הלוואה לכיסוי גרעון עבור רבעון ג'.
- (13). אישור הקצבת הטוטו – מגרש כדורגל.
- (14). אישור הסכם ישן מול חדש – משרד השיכון.

שמחה יוסיפוב – ברשותכם ברצוני לבקש להוסיף שני סעיפים נוספים לסדר יום:

- (1). עוזר ראש העירייה.
- (2). פרוטוקול הועדה להנחה במיסים מס' 33 מיום 17/12/2012.

החלטה מקדימה

המליאה מאשרת פה אחד הוספת הסעיפים לסדר יום כמבוקש.

בראשית דברי ברצוני לציין שעיריית אור-עקיבא עברה בשלום ובהצלחה את הגשמים העזים שהיו בשבוע שעבר.



עיריית אור עקיבא

קיבלנו הרבה ברכות על ההיערכות שלנו, הייתי נוכח בערב, בנחל ביציאה לכיוון בנימינה ונוכחתי לראות במו עיני את ההצפה ואת עליית מפלס הנחל.

ארקדי גדילוב – שמחה, ישר כוח.

אני גם שמח לבשר לכם שבעוד שבועיים יוצא מכרז של המינהל למע"ר לבניית 6 בניינים בני 19 קומות.

סעיף 1 – טיפול בנושא הפקק ברחוב הנשיא – הצעה לסדר שמחה יוסיפוב – הסעיף נתבקש על ידי שלומי אבני ואלי אלפסי.

שלומי אבני – ההצעה שלנו מונחת בפניכם.

הצעתנו הינה קונקרטי והיא מדברת שבשעה הקריטית של הבוקר להציב שוטר בשכר כדי לדאוג שהפקק יפתח לתנועה בבוקר בלבד.

ארקדי גדילוב – שלומי, אתה נוגע בנקודה אך לא בעיקר, מדובר בתלמידים הולכי רגל לכיוון בתי הספר דבר שהו הגורם לפקק.

שלומי אבני – זה שמעמידים שוטר זה רק יתרום.

אלי אלפסי – גם אני קיימתי תצפיות בשעות הבוקר, אנחנו חייבים לתת מענה אקוטי חיובי שיתן מענה לפקקים.

אחד הגורמים זה פינוי אשפה בשעות הבוקר בציר הראשי.

הבעיה השנייה זה הרכבים שרוצים להשתלב בכביש מס' 2.

שמחה יוסיפוב – אסור לצייר תמונה עכורה בכלל, תלמידים מגיעים בזמן לבתי הספר, בעבר עשיתי פיקוח בכיכר ואף עצרתי רכבים במקום, המשטרה לא נותנת אישור להצבת פקח וגם לא שוטר.

תפקיד הכיכר הוא לוטת את התנועה שאם לא כן היו מציבים במקום רמזורים, אני שמח שבימים אלו יוצא מכרז לבניית התשתיות במע"ר, ישנה חברה מנהלת שתרכז את כל העבודות של פיתוח המע"ר.

הכיכר הנוכחית תועתק ובמקומה תוקם כיכר גדולה יותר עם מסלולים כפולים כולל רמזורים להולכי רגל.

שלומי אבני – מה לוח הזמנים?

שמחה יוסיפוב – תוך 8 חודשים עד שנה הכל יהיה גמור כי גם יוצא מכרז של המינהל לבניית 486 יחידות דיור ב-6 בניינים בני 19 קומות.

במסגרת ביצוע התשתיות של המע"ר יתן גם פתרון ליציאה מרחוב ביאליק לכיוון המחלף.

אלי אלפסי – אני, מברך על תכנית זו.

שמחה יוסיפוב – אפנה שוב למשטרה ואבקש אישור להצבת שוטר.

אברהם כהן – כל היושבים מסביב לשולחן פועלים למען אור-עקיבא כאשר בא ראש העיר ומודיע שיצא מכרז לביצוע תשתיות במע"ר צריך להאמין לו.



עיריית אור עקיבא

שלומי אבני – הנושא הזה הוא לא מעכשיו, זו לא הפעם הראשונה שאנו מעלים נושא זה, כבר 4 שנים שתושבי אור-עקיבא סובלים מפקק זה.

שמחה יוסיפוב – תפסיקו לעשות ספקולציות בנושא זה, לא מדובר בפקק גדול ולא מדובר בסבל של התושבים, אנו נמצאים בפתח הבחירות לרשות ולכן אתם מדברים כעת, להצלחות יש הרבה אבות הכישלון הוא יתום.

שלומי אבני – להלן הצעתנו:

בכל בוקר בין השעה 7:30 ל-8:30 יוצב פקח עירוני אשר יכוון תנועה כך שהפקק יצטמצם עד אולי אפילו ייעלם!

כיצד?

מניתוח שבצענו גילנו כי הסיבה המרכזית לפקק ברחוב הנשיא נובעת מהגעת מסה גדולה של רכבים מכיוון דרום מזרח (קניון) רכבים אלה, שמרביתם שייכים לתושבים מיושבים בסביבה, עושים את דרכם למחלף אשר הביא ברכה אך גם עומס תנועה לתוככי העיר שלנו.

במקרה ויעמוד פקח אשר יעצור את התנועה מכיוון דרום מזרח, לסירוגין ייווצר מצב בו הרכבים המגיעים מכיוון צפון (מרכז העיר) יוכלו להשתלב לתוך הכיכר בקלות יתר.

מצב זה לא ימנע לחלוטין היווצרות הפקק אולם יצמצם משמעותית את העומס!

אנו מבקשים כי לישיבת המועצה הקרובה יזומו בעלי תפקידים רלוונטיים כגון מנהל מחלקת שפ"ע נציג משטרת ישראל ונציג ממשד התחבורה.

שמחה יוסיפוב – כפי שהודעתי, המכרז לביצוע תשתיות המע"ר פורסם ואמורים להתחיל בפיתוח המע"ר שבמסגרתו ינתן פתרון ליציאה מרחוב ביאליק כך שהפקק יקבל פתרון מהיר.

כ"כ אפנה בשנית למשטרה בנושא העמדת שוטר בכיכר בשעות הבוקר.

1 החלטה

המליאה מאשרת פה אחד את הודעת ראש העירייה בנושא הפקק ברחוב הנשיא.

סעיף 2 – ערב הוקרה לתושבי שכונת אורות בסימן סיום "העתקת קו המתח הגבוה" – הצעה לסדר יום

שמחה יוסיפוב – הסעיף נתבקש על ידי שלומי אבני ואלי אלפסי.

שלומי אבני – אני רוצה בצורה רגועה להתייחס לדברים שמטיח כאן ראש העירייה כלפי וכלפי חבר העירייה אלי אלפסי.

מדובר ברמה נמוכה של דברים.

שמחה יוסיפוב – אתם עושים טרס מפקק קטן שקיים בשעות הבוקר לתקופה קצרה.

שלומי אבני – ברצוני לברך את ראש העיר ששוב פעם הצעות סדר שאנו מגישים כן מתקבלות.

לגבי קו המתח בהמשך למה שאמר ראש העיר תודה לאל שקו זה אכן הועתק, דברי ההסבר הועלו על כתב ההצעה לסדר יום, אם רוצים להעניק תודה זה בראשית לתושבי השכונה ולעוד מספר אנשים ורק לבסוף ראש העירייה.



עיריית אור עקיבא

להלן הצעת ההחלטה :
לשמחתנו הרבה מלאכת העתקת קו המתח בשכונת אורות מושלמת בימים אלה.

עוול רב נגרם לאלפי תושבי העיר ובקרוב יגיע לסיום.

עם זאת, אל לנו לשכוח את התושבים שמתמודדים עדיין עם מחלות נוראיות ובטח את אלה שנפטרו (אמנם אין בידינו הוכחה מדעית לקשר בין קו המתח ובין המקרים הטרגיים שהתחוללו בשנים האחרונות בקרב משפחות המתגוררות בסמוך לקו המתח אך אנו יוצאים מתוך נקודת הנחה כי יש סיכוי סביר ויותר כי יש קשר בין הדברים).
מבלי להאשים ומבלי לעסוק בעוולות הרבות ש"קו המתח" הזה יצר אנו מעלים הצעה לסדר זו ובמרכזה הרעיון לציין את סיום העתקת קו המתח באירוע צנוע אליו יוזמנו כל התושבים שחיו שנים תחת האיום הנוראי הזה.

הצעת החלטה:

- (1). עיריית אור-עקיבא תקיים אירוע סמלי שיציין את סיום הסאגה העצובה.
- (2). לאירוע יוזמנו תושבי השכונה ומשפחות אשר מתגוררות מתחת לקו המתח.
- (3). עיריית אור-עקיבא תצהיר באירוע על תוכנית לקידום "עיר ירוקה" (יפורט בישיבת המועצה).
- (4). עד מועד האירוע תושלם בדיקת הניטור בכל העיר ויוצג לציבור המצב הקיים בעיר.

שמחה יוסיפוב – שלומי אבני, אתה לא הייתה חבר עירייה כאשר התחלתי את הטיפול בהעתקת קווי המתח הגבוה, ברצוני להודיע לכם שכיוונו לדעת גדולים ואנו מקיימים ערב הוקרה לכל אלו שסייעו בהעתקת הקווים, האירוע יתקיים ב- 29/1/2013 במרכז המדעים, עליי לציין שהשקענו לא מעט מאמצים בכדי להגיע לרגע זה ועלינו גם להודות לכל אלו שסייעו ותרמו להעתקת קווים אלו.

החלטה 2

המליאה מאשרת את הודעת ראש העירייה שב- 29/1/2013 יתקיים במרכז מדעים ואומנויות ערב הוקרה והבעת תודה לכל מי שתרום וסייע להעתקת קווי המתח הגבוה.

סעיף 3 – אישור פרוטוקול מליאה מס' 14/2012

שמחה יוסיפוב – אבקשכם לאשר את פרוטוקול המליאה מס' 14/2012 במידה ואין לכם הערות.

החלטה 3

המליאה מאשרת פה אחד את פרוטוקול המליאה מס' 14/2012.

סעיף 4 – הגדלת תב"ר פיתוח שכונת קנדי – משרד השיכון

שמחה יוסיפוב – אבקשכם לאשר תב"ר הגדלה לפיתוח שנעשה בשכונת קנדי מ- 400 אש"ח ל- 450 אש"ח כפי שהועבר על ידי משרד השיכון.

יוסי כדורי – עלי לציין את העבודה שנעשתה בשכונת קנדי במיוחד סלילת והרחבת מגרש החנייה ליד בית ספר עציון.

החלטה 4

המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר משרד השיכון לפיתוח שכונת קנדי מ- 400 אש"ח ל- 450 אש"ח.

סעיף 5 – הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב הר סיני – משרד החינוך

שמחה יוסיפוב – אבקשכם לאשר הגדלת תב"ר משרד החינוך בפירוט הר"מ:

מקורות מימון	תב"ר קיים בש"ח	שינוי תב"ר בש"ח	סה"כ
קרנות העירייה	120,000	-	120,000
משרד החינוך	-	1,394,154	1,394,154
סה"כ	120,000	1,394,154	1,514,154



עיריית אור עקיבא

החלטה 5

המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב הר סיני כמבוקש ובסך הכל 1,514,154 ₪.

סעיף 6 – הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב שלום עליכם משרד החינוך שמחה יוסיפוב – אבקשכם לאשר הגדלת תב"ר משרד החינוך בפירוט הר"מ:

מקורות מימון	תב"ר קיים בש"ח	שינוי תב"ר בש"ח	סה"כ בש"ח
קרנות העירייה	220,000	-	220,000
משרד החינוך	-	1,514,947	1,514,947
סה"כ	220,000	1,514,947	1,734,947

החלטה 6

המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב שלום עליכם כמבוקש ובסך הכל 1,734,947 ₪.

סעיף 7 – אישור תב"ר משרד החינוך לבניית שני גני ילדים ברחוב יגאל מוסינזון שמחה יוסיפוב – אבקשכם לאשר תב"ר משרד החינוך לבניית שני גני ילדים ברחוב יגאל מוסינזון בפירוט הר"מ:

מקורות מימון	סכום בש"ח
משרד החינוך	1,716,270
קרנות העירייה	150,000
סה"כ	1,866,270

החלטה 7

המליאה מאשרת פה אחד תב"ר משרד החינוך לבניית שני גני ילדים ברחוב יגאל מוסינזון כמבוקש ובסך הכל 1,866,270 ₪.

סעיף 8 – הגדלת תב"ר שיפוץ בתים משותפים – משרד השיכון והבינוי שמחה יוסיפוב – אבקשכם לאשר הגדלה של תב"ר משרד השיכון "שיפוץ בתים משותפים" בפירוט הר"מ:

מקורות מימון	תב"ר קיים בש"ח	הגדלה בש"ח	סה"כ בש"ח
משרד השיכון והבינוי	1,510,800	163,200	1,674,000
קרנות העירייה	361,200	40,800	402,000
סה"כ	1,872,000	204,000	2,076,000

החלטה 8

המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר משרד השיכון לשיפוץ בתים משותפים כמבוקש ובסך הכל 2,076,000 ₪.

סעיף 9 – אישור תב"ר שיפוצים בכותר פיס – 45,000 ₪ מפעל הפיס שמחה יוסיפוב – השגנו תקציב של 45,000 ש"ח מהפיס המיועד לכותר פיס שזה הספריות ששם התגלו בעיות במערכת המזגנים, אנחנו אמורים כעת לטפל בבעייה מהשורש.

החלטה 9

המליאה מאשרת פה אחד תב"ר מפעל הפיס לשיפוצים בכותר פיס בסך 45,000 ₪ כמבוקש.

סעיף 10 – אישור תב"ר מפעל הפיס לבית יד לבנים 140,000 ₪ שמחה יוסיפוב – אבקשכם לאשר תב"ר פיס בסך 140,000 ₪ עבור מבנה יד לבנים.

החלטה 10

המליאה מאשרת פה אחד תב"ר מפעל הפיס עבור יד לבנים בסך 140,000 ₪.



עיריית אור עקיבא

סעיף 11 – אישור תב"ר מפעל הפיס בסך 400 אש"ח עבור יד לבנים
שמחה יוסיפוב – אבקשכם לאשר תב"ר מפעל הפיס בסך 400,000 ₪ המיועד עבור יד לבנים.

החלטה 11

המליאה מאשרת פה אחד תב"ר מפעל הפיס בסך 400,000 ₪ המיועד עבור יד לבנים.

סעיף 12 – אישור הלוואה לכיסוי גרעון עבור רבעון ג'
שמחה יוסיפוב – אבקשכם לאשר לקיחת הלוואה לכיסוי גרעון עבור רבעון ג' במסגרת תוכנית ההבראה בגובה 716,000 ₪.

שלומי אבני – אבקש לקבל עדכון מהגזבר בנושא.

יעקב כהן – נותן הסבר לגבי ההלוואה לכיסוי הגרעון.

אלי אלפסי – מה גובה כלל השיעבודים של העירייה?

יעקב כהן – גובה עומס המלוות עומד על כ- 23 מיליון ₪.

ההסכם להסדר ההבראה מדבר על 18 מיליון ₪ מחציתו מענק ומחציתו הלוואה.

בעיקרון כל הלוואה צריך לשעבד לה את הכנסות העירייה.

ההכנסות העצמיות מסתכמות בהיקף כ- 40 מיליון ₪ נוהגים להעניק בדרך כלל כ- 60% הלוואות מכלל התקציב.

אנחנו נמצאים בשליש מגובה המלוות המגיע לנו.

שמחה יוסיפוב – הייתי במשרד הפנים ונאמר לי שעיריית אור-עקיבא לא לקחה הלוואות בעומס גבוה ושאלנו מתנהלים בצורה טובה מאוד.

ההצעה:

אנו מבקשים לאשר לקיחת הלוואה בסך 716,000 ₪ ל- 15 שנים בריבית קבועה מבנק דקסיה בשיעור של עד 5.4% וכן לשעבד את ההכנסות העצמיות ו/או המועברות למעט הכנסות ממס וביוב בסכום ההלוואה לטובת הבנק.

החלטה 12

המליאה מאשרת לקיחת הלוואה בסך 716,000 ₪ ל- 15 שנה לכיסוי גרעון במסגרת תוכנית ההבראה עם ריבית קבועה של עד 5.4%, כמו כן מאשרת המליאה לשעבד את ההכנסות העצמיות ו/או המועברות למעט הכנסות ממס ומביוב, בגובה ההלוואה לטובת בנק דקסיה.

סעיף 13 – אישור הקצבת הטוטו – מגרש כדורגל

שמחה יוסיפוב – קיבלנו תקציב מהטוטו שאמור להסתכם ב- 433 אש"ח כולל החלק של העירייה. יצרתי קשר עם ראשי הרשויות מסביבנו לגבי הקמת אצטדיון אזורי באזור התעשייה הצפוני וקיבלתי את ברכתם בנושא.

השתתפות העירייה תסתכם ב- 194,850 ₪ מהיטלי השבחה.

אלי אלפסי – ברצוני לדעת מתי אמורים לעלות על הקרקע של הקנטרי?

שמחה יוסיפוב – זה יקח מספר חודשים, האצטדיון הנוכחי הינו בשלב ב' של הקנטרי כך שבשלב זה הוא נשאר, אנו יכולים לבנות קנטרי מקורה, אנו עובדים כיום על התוכנית והתב"ע לאצטדיון החדש.



עיריית אור עקיבא

החלטה 13

המליאה מאשרת פה אחד את הקצבת הטוטו עבור מגרש הכדורגל בסכום של 238,150 ₪ ובהשתתפות העירייה בסך 194,850 ₪ מהיטלי השבחה ובסך הכל 433,000 ₪.

סעיף 14 – אישור הסכם ישן מול חדש – משרד השיכון

שמחה יוסיפוב – מאחר והודעתי על כך שבשבועיים הקרובים יפורסם המכרז לבניית 486 יחידות דיור במע"ר, 6 בניינים של 19 קומות אזי אנחנו זכאים לקבל היטלי השבחה של 12% בתוספת מע"מ.

מספר רשויות התארגנו ופנו לבג"צ ואז התקבלה החלטה שנקבל 15% כולל מע"מ עבור כל מכירת קרקע של המינהל, יחד עם זאת בגין הבנייה החדשה אנו אמורים לקבל 12,000 ₪ עבור כל דירה שתיבנה, הכספים יוצאו רק על פיתוח תשתיות השכונות הותיקות.

החלטה 14

המליאה מאשרת פה אחד את ההסכם עם משרד השיכון בנושא ישן מול חדש בכל הנוגע לפיתוח תשתיות בשכונות הותיקות.

סעיף 15 – עוזר ראש העירייה

שמחה יוסיפוב – פניתי למשרד הפנים וביקשתי אישורים להמשך העסקת עוזר ראש עירייה במקומו של מאיר לב טוב, האישור התקבל.

מדובר בבחור שלמד משפטים והתמחה בלשכה המשפטית, אנו מעסיקים אותו ע"פ הסכם שכר שהתקבל ממשרד הפנים.

אלי אלפסי – אנו תומכים בהחלטה.

החלטה 15

המליאה מאשרת פה אחד את העסקתו של עוזר ראש העירייה מר נוח שמאילוב בהתאם לאישור הפנים מיום 7/1/2013.

סעיף 16 – פרוטוקול הועדה להנחה במיסים מס' 33 מיום 17/12/2012

שמחה יוסיפוב – פרוטוקול הועדה להנחה במיסים מס' 33 מיום 17/12/2012 נשלח אליכם והונח על שולחן המליאה.

החלטה 16

המליאה מאשרת את פרוטוקול הועדה להנחה במיסים מס' 33 מיום 17/12/2012.

בכבוד רב

שמחה יוסיפוב
ראש העירייה

רחמים צאלח
מנכ"ל העירייה



עיריית אור עקיבא

סעיפים והחלטות הפרוטוקול – 1/2013 מיום 16/1/2013

מס' החלטה	החלטה	פירוט הסעיף
	-	המלטה מקדימה המליאה מאשרת פה אחד הוספת הסעיפים לסדר יום כמבוקש. (1). עוזר ראש העירייה. (2). פרוטוקול הועדה להנחה במיסים מס' 33 מיום 17/12/2012.
1	המליאה מאשרת פה אחד את הודעת ראש העירייה בנושא הפקק ברחוב הנשיא.	סעיף 1 – טיפול בנושא הפקק ברחוב הנשיא – הצעה לסדר
2	המליאה מאשרת את הודעת ראש העירייה שב- 29/1/2013 יתקיים במרכז מדעים ואומנויות ערב הוקרה והבעת תודה לכל מי שתרום וסייע להעתקת קווי המתח הגבוה – הצעה לסדר יום	סעיף 2 – ערב הוקרה לתושבי שכונת אורות בסימן סיום "העתקת קו המתח גבוה" – הצעה לסדר יום
3	המליאה מאשרת פה אחד את פרוטוקול המליאה מס' 14/2012.	סעיף 3 – אישור פרוטוקול מליאה מס' 14/2012
4	המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר משרד השיכון לפיתוח שכונת קנדי מ- 400 אש"ח ל- 450 אש"ח.	סעיף 4 – הגדלת תב"ר פיתוח שכונת קנדי – משרד השיכון
5	המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב הר סיני כמבוקש ובסך הכל 1,514,154 ₪.	סעיף 5 – הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב הר סיני – משרד החינוך
6	המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב שלום עליכם כמבוקש ובסך הכל 1,734,947 ₪.	סעיף 6 – הגדלת תב"ר תכנון ובניית גני ילדים ברחוב שלום עליכם משרד החינוך
7	המליאה מאשרת פה אחד תב"ר משרד החינוך לבניית שני גני ילדים ברחוב יגאל מוסינזון כמבוקש ובסך הכל 1,866,270 ₪.	סעיף 7 – אישור תב"ר משרד החינוך לבניית שני גני ילדים ברחוב יגאל מוסינזון
8	המליאה מאשרת פה אחד הגדלת תב"ר משרד השיכון והבינוי ובסך הכל 2,076,000 ₪.	סעיף 8 – הגדלת תב"ר שיפוץ בתים משותפים – משרד השיכון והבינוי
9	המליאה מאשרת פה אחד תב"ר מפעל הפיס לשיפוצים בכותר פיס בסך 45,000 ₪ כמבוקש.	סעיף 9 – אישור תב"ר שיפוצים בכותר פיס – 45,000 ₪ מפעל הפיס
10	המליאה מאשרת פה אחד תב"ר מפעל הפיס עבור יד לבנים בסך 140,000 ₪.	סעיף 10 – אישור תב"ר מפעל הפיס לבית יד לבנים 140,000 ₪
11	המליאה מאשרת פה אחד תב"ר מפעל הפיס בסך 400,000 ₪ המיועד עבור יד לבנים.	סעיף 11 – אישור תב"ר מפעל הפיס בסך 400 אש"ח עבור יד לבנים
12	המליאה מאשרת לקיחת הלוואה בסך 716,000 ₪ ל- 15 שנה לכיסוי גרעון במסגרת תוכנית ההבראה עם ריבית קבועה של עד 5.4%, כמו כן מאשרת המליאה לשעבד את ההכנסות העצמיות ו/או המועברות למעט הכנסות ממים ומביוב, בגובה הלוואה לטובת בנק דקסיה.	סעיף 12 – אישור הלוואה לכיסוי גרעון עבור רבעון ג'
13	המליאה מאשרת פה אחד את הקצבת הטוטו עבור מגרש הכדורגל בסכום של 238,150 ₪ ובהשתתפות העירייה בסך 194,850 ₪ מהיטלי השבחה ובסך הכל 433,000 ₪.	סעיף 13 – אישור הקצבת הטוטו – מגרש כדורגל
14	המליאה מאשרת פה אחד את ההסכם עם משרד השיכון בנושא ישן מול חדש בכל הנוגע לפיתוח תשתיות בשכונות הותיקות.	סעיף 14 – אישור ההסכם ישן מול חדש – משרד השיכון
15	המליאה מאשרת פה אחד את העסקתו של עוזר ראש העירייה מר נוח שמאילוב בהתאם לאישור הפנים מיום 7/1/2013.	סעיף 15 – עוזר ראש העירייה
16	המליאה מאשרת את פרוטוקול הועדה להנחה במיסים מס' 33 מיום 17/12/2012.	סעיף 16 – פרוטוקול הועדה להנחה במיסים מס' 33 מיום 17/12/2012