

# שילוט

## קריטריונים והנחיות להצבת שילוט בתחומי העיר למטרות הבאות:

1. לשמור על חזות נאה ואסתטית של העיר.
2. לקבוע קריטריונים אחידים להצבת שלטים בתחום העיר.
3. להגן על הציבור ע"י קביעת כללי בטיחות בהקמת השילוט.

### א. כללי

- 1 הנחיות אלו גובשו בנוסף ולא באות לגרוע מהוראות חוק העזר לאור עקיבא (מודעות ושלטים) התש"ט 1959, חוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965, חוק הדרכים (שילוט) תשכ"ו 1966, והתקנות שהותקנו מכוחם.
- 2 תוקף רישיון שיונפק על פי חוק העזר, הינו עד 31 בדצמבר של השנה בה ניתן.

### שילוט באזורים מיוחדים

- 1 שילוט ברחובות עם חזיתות מסחריות  
ברחובות בעלי חזית מסחרית יותר שילוט כפוף לתוכנית העיצוב הארכיטקטונית ולאישור מהנדס העיר.
- 2 השילוט יעמוד בתקנות הבטיחות ולא יהווה מפגע.
- 3 גודל השלט לא יחרוג ממידות 60 ס"מ רוחב, אורך 1 מ' ובתנאי שיהיה צמוד למבנה
- 4 בניינים בהם קיימת נישא להתקנת שלטי פרסום לא יחרוג השלט ממדי הנישה.
- 5 במסגרת הבקשה להיתר בניה תוגש גם בקשה של תכנון ועיצוב השילוט הכוללת ממדים, חומרים, תאורה וכו". מהנדס העיר רשאי לאסור שילוט אשר לא יעמוד בדרישות העיצוביות של מחלקת מהנדס העיר.
- 6 בארכדה יותר שילוב השילוט – בין העמודים ו/או בין העמודים לחזית המסחרית. השילוט לא יותר פחות מגובה נטו של 2.2 מ' מגובה המדרכה.

### ב. שילוט באזורי תעשייה

שילוט האזור כולו יהיה אחיד ומסודר:

- 1 שילוט בצמתים: יוקם שלט הכוונה עם שמות המפעלים שברחוב בהתאם לפרט בנספח תב"ע ש/490/בת.
- 2 שילוט המפעלים: בקיר הגדר בחזית המגרש יוכן מקום מוגדר לשילוט כולל מספר המגרש לפי פרט בנספח תב"ע ש/490/בת. שילוט נוסף על המבנים יותנה באישור מהנדס העיר ובאישור הוועדה המקומית.

### 3. שילוט על לוחות מודעות עירוניים

1. אין להדביק מודעות (לרבות מודעות אבל) באופן עצמאי על לוחות המודעות העירוניים ההדבקה תתבצע ע"י עובדים מטעם העיריה בלבד.
2. במידה וברצונכם שהעירייה תפרסם מודעות על הלוחות העירוניים, יש להביאן לאגף שפ"ע וכן לשאת באגרת הדבקה, אם ישנה.
3. תליית מודעות אבל יותרו במקום המיועד לכך בלבד. גודל מודעת אבל לא יחרוג ממידת A3

### ג. קריטריונים למתן רישיון שלטי חוצות

1. תותר הצבת שלטי חוצות ברחובות הראשיים (עורקי תחבורה) בלבד, בכפוף להוראת חוק הדרכים שילוט תשכ"ו 1966.
2. לא תותר הצבת שלט חוצות בכניסות וביציאות הראשיות של העיר אור עקיבא.
3. שילוט חוצות לא יחרוג מגודל 2X4 מטר, במקרים מיוחדים על פי אישור מהנדס העיר.
4. ככל ויוצב על גבי עמוד, הרי זה לא יחרוג לתחום שטחי ציבור ודרכים. הצבת עמוד לשלטי חוצות מחוץ לקווי בניין בכפוף לאישור מהנדס העיר.
5. שילוט חוצות לא יותקנו בסמוך לבנייני מגורים או באזורים צפופים בהם אין מרחב פנוי פתוח בסביבת המבנה.
6. שלטי חוצות לא יותקנו באזורים ירוקים פתוחים, פארקים ובמקומות שהשלט לא משתלב בתכנון הסביבתי.
7. שלטי חוצות ימוקמו במרחק מינימלי של 400 מטר בין שלט לשלט, בהתייחס לרצף שילוט של ציר תנועה או בהתאם לאישור מהנדס העיר.
8. שלטי החוצות ברחבי העיר יעוצבו בצורה אחידה לרבות עיצוב מסגרת מידות מתקנן נושא וכ"ו.
9. שלטי חוצות יחויבו בקבלת היתר כדין לרבות אישור מהנדס העיר לעניין קונסטרוקציה או חוזק יציבות השלט.
10. שילוט חוצות יוצב אך ורק על גבי תשתית העשויה אבן/בטו/פלדה כפי שתאושר ע"י הרשות.
11. השלט יבוצע מחומרים עמידים בפני תנאי מזג האוויר המשתנים לרבות רוחות, שמש, גשם וכ"ו.

#### ד. קריטריונים למתן רישיון שילוט אלקטרוני

1. שילוט אלקטרוני יאושר להתקנה רק ע"י חברות מקצועיות המתמחות בתחום זה.
2. שילוט אלקטרוני לא יותקן על בנייני מגורים או באזורי מבנים בהם אין מרחב פנוי, פתוח בסביבת המבנה.
3. הגדרת מקומות בשטחים ציבוריים יותרו לפי אישור מהנדס העיר.
4. שילוט אלקטרוני לא יותקן על הגגות.
5. ככל ויוצב על גבי עמוד, הרי זה לא יחרוג לתחום שטחי ציבור ודרכים. הצבת עמוד לשילוט אלקטרוני מחוץ לקווי בניין בכפוף לאישור מהנדס העיר.
6. השלט יבוצע מחומרים עמידים בפני תנאי מזג אוויר משתנים לרבות רוחות, שמש, גשם וכ"ו.
7. השלטים יכללו מערכות בקרה על רמת הקרינה והבהירות לא תוותר הצבת שלט מסנוור או מרצד.
8. שילוט חוצות לא יחרוג מגודל 4X2 מטר, במקרים מיוחדים על פי אישור מהנדס העיר.
9. במידה ותהיה דרישת הסרה בעקבות דרישת גורמים מוסמכים או שינוי בהנחיות והתקנות חייב יהיה בעל השלט בהסרתו.

#### ה. שילוט בנייני מגורים

- א. בנייני בנייה רוויה יותר מספור בנין בהתאם לעיצוב העירוני.
- ב. בבית צמוד קרקע יותר שלט כניסה שלא יחרוג מרוחב 50 ס"מ, וללא אופי פרסומי.

#### ו. שילוט באתרי בנייה.

1. בכל אתר בניה בעיר יותר הקמת שלט אחד, שיהיה פטור מתשלום באגרת שילוט, גודלו הכולל של שלט זה, לא יעלה על 6 ס"מ.
2. השלט יכלול את כל הפרטים הנדרשים בהתאם לחוק התכנון והבניה, ובכלל זה את שמות המתכננים, היועצים, היזמים, הקבלנים, שם הפרויקט וכן, צילום/הדמיה של הפרויקט המתוכנן.
3. בכל אתר בניה תותר הצבת 4 שלטים נוספים, בגודל מקסימלי של  $3 \times 2 = 6$  מ"ר, מעבר לשלט הפטור מאגרה, אשר עבורם ייגבה תשלום ע"פ חוק העזר.
4. השלטים יוצבו על גדרות אתר הבניה, או באתר עצמו-בכפוף להוצאת היתר בניה, במסגרת ההיתר למבנה או בנפרד.
5. הצבת שלטים על מבנה קונסטרוקטיבי נפרד, מחייבת הגשת בקשה להיתר בניה נפרד, תוך עמידה בתקני הבטיחות המחייבים.

6. שלטים, שיוצבו בניגוד להנחיות העירייה וללא היתר – יוסרו ע"י העירייה והחייב בגין הסרתם יושת על בעלי אתר הבנייה.

7. שילוט הכוונים לאתר בניה – בכפוף למפת שילוט הכוונים שתאושר ע"י רה"ע.

8. כל שלטי/מדבקות חברות, שיוצבו על גדרות האתר – יחויבו באגרות שילוט כחוק.

## 9. חיפוי –

- א. יש לחפות את כל האתר בלוחות גדר מפח מגלוון לבן או משטח מעוצב.
- ב. עובי מינימלי של החיפוי יהיה 0.5 מ"מ.
- ג. הלוחות יהיו חדשים מהמפעל ולא שימוש חוזר.
- ד. הלוחות יהיו מלבניים וישרי זווית
- ה. גובה החיפוי יהיה לפחות 2 מ' מפני הקרקע.
- ו. על החיפוי להיות המשכי ורציף לאורך כל הגדר הפונה לשטח ציבורי (דרך, שצ"פ, פיתוח נופי וכ"ן
- ז. ניתן לשלב מידע פרסומי כחלק אינטרגלי מהחיפוי, ובלבד שסה"כ שטח הפרסום המסחרי לא יעלה על 65% משטח הגדר.

## 10. שערים

- א. שערים קבועים בגדר ייתמכו במסגרת ובצירים המותאמים למשקל השער.
- ב. השערים ייפתחו כלפי פנים.

## ח. שילוט שהצבתו אסורה

לא יינתן רישיון לשלט במקרים כדלקמן:

1. שלט שפורסמו או הצגתו הם בניגוד לחוק.
2. שלט שפוגע במראה האסתטי של המבנה.
3. שלטי פרסום על בנייני מגורים, למעט בניינים בעלי חזית מסחרית.
4. שילוט על גגות ומעקות גג אלא אם ניתן אישור חריג מטעם הרשות.
5. שלט הגורם סכנה לתנועת הולכי רגל, מסתיר תמרור או שילוט חיוני אחר, או מהווה מפגע בטיחותי או מפגע תנועה.
6. שלט מהווה מחסום לדלתות, חלונות או ליציאת חירום המותקן על מדרגות חירום, על צינורות, ביוב, עמודי רמזור, אנטנות, עמודי צופרים, מתקני מיזוג אוויר, ארובות, במקום המונע גישה לאזור הדרוש לצרכי מילוט או כיבוי אש וכיוצ"ב.
7. שלט העלול לפגוע בתקנות או רגשות הציבור.
8. שלט שאינו צמוד למבנה בית העסק, המפורסם לרבות שלט המוצב על קרקע לא בנויה.
9. שילוט על עסק שלא פועל ע"פ חוקי רישוי העסקים והיתרי בניה.
10. שילוט על נגררים.

11. שלט בולט – מעבר ל 15 ס"מ מקיר העסק.
12. שלט נייד או שילוט על חמורים למעט מקרים שהותר.
13. שלט על רכב חונה – אלא אם ניתן היתר לכך.
14. הצבת שלט שני ומעלה, אלא אם ניתן אישור מטעם הרשות.
15. שלטי בד לרבות דגלים פרסומים למעט צורך טכסים עירוניים שקיבלו אישור לכך.
16. תליית מודעות אסורה למעט בלוח מודעות עירוני ובכניסה לבית האבל.
17. שילוט תעמולת בחירות מלבד מקום אשר יוגד ע"י מנהל מחלקת רישוי עסקים ושילוט.

### ט. ביטול או הסרת שלט

1. שילוט המוצב ללא היתר כדין או/בסטייה מהיתר שניתן כדין טעון הסרה.
2. הרשות תהיה רשאית להסיר שילוט כאמור לאחר 14 יום ממועד, משלוח ההודעה לבעל השלט/או המציב שלט ו/או מי מטעמם המורה על הסרתו.
3. בעל השלט ו/או מי מטעמם יהיה יחויב בהוצאות שנגרמו לרשות בגין הסרת השלט כאמור.

### בקשה להצבת שלט

(בהתאם לחוק עזר לאור עקיבא (מודעות ושלטים), תשי"ט 1959)

#### 1. פרטי המבקש

שם פרטי	שם משפחה	מס' ת.ז./ח.פ.	שם העסק
כתובת המבקש	רחוב		
כתובת השילוט			
כתובת דואר אלקטרוני			

## 2. פרטי השילוט:

מידות השלט \_\_\_\_\_ תוכן השלט:

0 -שלט ניצב	0 -שילוט על גבי סוככים	0 -צמוד לבית העסק	סוג השלט (סמן ב - V )
0 -שילוט משרדים	0 -שילוט כרזות על בנינים	0 -שלט אלקטרוני דיגיטלי	
0 - שלט גג	0 -שילוט על עמוד פרסום	0 -שילוט מעקות מבנים	
0 - שילוט על גדר	0 - שילוט באתר בניה	0 - שילוט זמני על כלי רכב	
	0 - אחר .....	0 - שילוט זמני	

### המסמכים הנדרשים לטיפול בבקשה :

הדמיה ממוחשבת של השלט על גבי מבנה/מקום המבוקש, הכולל מידות שלט, אורך ורוחב חזית המבנה.

### תרשים של השילוט המוצע

תוכנית המפרטת את הסוג, התוכן החומרים ומידות השילוט שלגביו מוגשת הבקשה. פרטי המתקין ופרטי יצרן השילוט.  
פירוט אופן חיבור השילוט למקום הצבתו המיועד, לרבות המסגרת עליה יוצב השילוט אמור לשאת אותו בצירוף המפרט הטכני שלהם.  
אם מבוקש שילוט אלקטרוני או שלט מואר הכרוך באספקת חשמל, יש לצרף לבקשה אישור של חשמלאי מוסמך כי הוא אחראי לתקינות המתקן וכי המתקן יכול מפסק פחת.  
מסמך המאשר את הסכמת בעל הנכס שבו יפורסם השילוט : לגבי נכס שבבעלות משותפת של הני אדם או בעלות תאגיד, תצורף לבקשה הסכמת כל הבעלים או הנציגות המוסכמת על פי דין, לפי העניין.  
אישור קונסטרוקטור, בדבר יציבות ובטיחות בהתקנת השלט.  
בקשה להיתר בניה ערוכה ע"פ התקנות הכוללת את מירום השלט ומידותיו.  
תשריט של היתר בנייה שעל גביו מצוין מידות המבנה, מידות השלט, אורך ורוחב חזית מבנה בדבר הצבת השלט.

הרישיון לשלט בתוקף עד 31/12 בכל שנה, ויש לחדשו בכל 1 בינואר, למעט שילוט זמני. הבקשה תיבדק במידה ויצורפו כל המסמכים המפורטים לעיל.

חתימת המבקש \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_